



РОСПОТРЕБНАДЗОР

Управление Федеральной службы по надзору в сфере  
защиты прав потребителей и благополучия человека  
по Амурской области  
(Управление Роспотребнадзора по Амурской области)

Первомайская ул., д. 30, г. Благовещенск, Амурская обл., 675000  
тел. (4162) 52-56-29, факс (4162) 52-56-24,  
[www.28.rospotrebnadzor.ru](http://www.28.rospotrebnadzor.ru), e-mail: [info@rospotrebnadzor-amur.ru](mailto:info@rospotrebnadzor-amur.ru)  
ОКПО 70702057, ОГРН 1052800034385  
ИНН/КПП 2801102086/280101001

Юридическим лицам и  
индивидуальным предпринимателям  
города Благовещенска

17.07.2018 № 03/4253-18

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О реализации Постановления  
Правительства РФ от 03.03.2018 №  
222

15 марта 2018 года вступило в действие Постановление Правительства Российской Федерации № 222 от 03.03.2018 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», определившее обязанность по **установлению санитарно-защитных зон при планировании строительства или реконструкции объектов, и для объектов, введенных в эксплуатацию до дня вступления в силу указанного постановления.**

Обращаю внимание, что **в срок не более одного года со дня вступления в силу настоящего постановления, правообладатели объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию до дня вступления в силу настоящего постановления, обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух и представить в органы Роспотребнадзора заявление об установлении санитарно-защитной зоны, проект санитарно-защитной зоны, а также экспертное заключение о проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы в отношении проекта санитарно-защитной зоны.**

Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, **считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.**

Таким образом, **Постановлением определена обязанность хозяйствующих субъектов устанавливать санитарно-защитную зону при планировании строительства или реконструкции объекта (до получения разрешения на строительство объекта), а также в срок не позднее 1 года с момента вступления Постановления в силу для объектов, введенных в эксплуатацию до 15.03.2018 года.**

Несоблюдение требований по установлению санитарно-защитных зон образует состав административного правонарушения по ст. 6.3 КоАП РФ и является основанием для понуждения установления санитарно-защитной зоны в принудительном порядке через суд.

Более полную информацию Вы можете получить на официальном сайте Управления Роспотребнадзора по Амурской области (<http://www.28.rospotrebnadzor.ru/tidings/?year=2018&id=4736>), с Постановлением можно ознакомиться в общедоступных электронных справочных правовых системах.

Руководитель, главный государственный  
санитарный врач по Амурской области

О.П. Курганова