



Администрация города Благовещенска
Амурской области

24.11.2017

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4192

№

г. Благовещенск

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:010163:836 в квартале 163 города Благовещенска

Рассмотрев заявление Шишкиной Елены Николаевны, действующей по доверенности 28АА 0818802 от 14.02.2017 г., в интересах Волкова Виталия Анатольевича (вх. 5022з от 29.08.2017), в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила), утвержденными решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, на основании рекомендаций комиссии по Правилам по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 15.11.2017,

постановляю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:010163:836 площадью 646 кв.м, находящегося в собственности Волкова Виталия Анатольевича, расположенного в квартале 163 города Благовещенска, в территориальной зоне многоэтажной жилой застройки (Ж-3) – объекты гаражного назначения (отдельно стоящие и пристроенные автостоянки, в том числе подземные, предназначенные для хранения личного автотранспорта граждан), код 2.7.1.

Причины отказа:

- 1) отрицательное мнение жителей многоквартирного жилого дома по ул. Северная, 151, выявленное в ходе публичных слушаний;
- 2) объекты гаражного назначения размещены самовольно, без получения соответствующего разрешения и без соблюдения предельных параметров (по отступам и по озеленению), установленных градостроительным регламентом для территориальной зоны Ж-3.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в

077594

информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Благовещенска.

3. Управлению по документационному обеспечению управления обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».

4. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска.

Мэр города Благовещенска



В.С. Калита