



БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Амурской области
(седьмой созыв)

РЕШЕНИЕ

28.11.2019

№ 4/38

г. Благовещенск

Г
О внесении изменений в Правила⁷
землепользования и застройки
муниципального образования
города Благовещенска

109 pg

Рассмотрев внесенный мэром города Благовещенска проект решения Благовещенской городской Думы «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования города Благовещенска, учитывая заключение о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска от 22.10.2019, заключение комитета Благовещенской городской Думы по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства, Благовещенская городская Дума

решила:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Правила), утвержденные решением Благовещенской городской Думы от 27.10.2016 № 26/100, изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации города Благовещенска:

2.1. Направить 1 экземпляр настоящего решения и электронную версию Правил с данными изменениями в Управление Росреестра по Амурской области не позднее 5 рабочих дней с даты утверждения.

2.2. Обеспечить размещение настоящего решения и Правил с данными изменениями:

1) в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее 10 дней с даты утверждения;

2) в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3) в муниципальной информационной системе «Благовещенск».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Благовещенск» и разместить на официальных сайтах Благовещенской городской Думы и администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

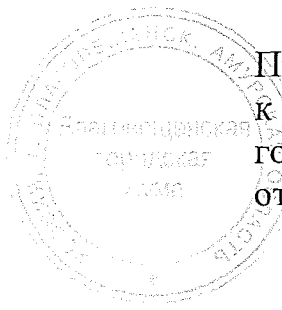
4. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования в газете «Благовещенск».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Благовещенской городской Думы по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства (Ельцов К.Ю.).

Председатель Благовещенской
городской Думы



Е.И. Евглевская



Приложение
к решению Благовещенской
городской Думы
от 28.11.2019 № 4/38

Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска

В разделе II «Карта градостроительного зонирования»:

1. В статье 12 на карте территориальных зон, приведенной в приложении 1 Правил, на территории квартале 421 города Благовещенска изменить границы территориальных зон: зоны центра обслуживания, деловой и коммерческой активности жилого района многоэтажной застройки (Ц-2) и зоны прочей зелени (Р-3) на территориальную зону жилой застройки смешанной этажности (Ж-4).



рассматриваемая территория

2. В статье 13 на карте зон с особыми условиями использования территорий, приведенной в приложении 2 Правил, изменить отображение границы санитарно-защитной зоны в соответствии с решением Главного государственного санитарного врача по Амурской области от 28.10.2013 № 12 «Об установлении размера санитарно-защитной зоны для филиала ОАО «АКС» Амурелектросетьсервис» по ул. Амурская 296 г. Благовещенска Амурской области».

