

ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии
по вопросу согласования местоположения границ земельных участков,
расположенных в границах кадастровых кварталов с учетными
номерах: 28:01:010228, 28:01:010233, 28:01:010241, 28:01:010242,
28:01:010244, 28:01:010247, 28:01:010248, 28:01:010250,
28:01:010251, 28:01:010277, 28:01:010278, 28:01:010281,
28:01:010282, 28:01:010283, 28:01:010284, 28:01:010288,
28:01:010441, 28:01:130192

при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с
муниципальными контрактами

от " 22 " марта 20 24 г. № 2024.0055

от " 17 " апреля 20 24 г. № 2024.0083

г. Благовещенск, ул. Ленина, 133, каб. 223

(место проведения заседания)

" 22 " октября 20 24 г.

№ 01

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Воронов Александр Евгеньевич
(ф.и.о.)

Заместитель мэра города Благовещенска
(место работы и должность)²

Члены комиссии:

- | | |
|---|--|
| 1. Групицева Татьяна Геннадьевна
(ф.и.о.) | Начальник информационно-картографического отдела
министерства имущественных отношений Амурской области
(место работы и должность) ² |
| 2. Баяндина Юлия Сергеевна
(ф.и.о.) | Консультант информационно-картографического отдела
министерства имущественных отношений Амурской области
(место работы и должность) ² |
| 3. Покарева Ольга Михайловна
(ф.и.о.) | Начальник земельного управления администрации города
Благовещенска
(место работы и должность) ² |
| 4. Удовенко Татьяна Александровна
(ф.и.о.) | Заместитель начальника отдела государственной регистрации
недвижимости Управления Росреестра по Амурской области
(место работы и должность) ² |
| 5. Ивасюк Сергей Иванович | Представитель СРО Ассоциация «Гильдия кадастровых
инженеров» |
| 6. Цыбин Николай Геприхович | Представитель саморегулируемой организации Ассоциации
СРО «Объединение кадастровых инженеров» |
| 7. Пахалуев Николай Олегович
(ф.и.о.) | Представитель А СРО «Кадастровые инженеры»
(место работы и должность) ² |

Приглашенные лица:

- | | |
|--|---|
| 1. Головина Татьяна Витальевна
(ф.и.о.) | представитель ООО «Кадастр-Про»
(место работы и должность) ² |
| 2. Товник Александр Викторович
(ф.и.о.) | Заместитель начальника земельного управления
администрации города Благовещенска
(место работы и должность) ² |

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
1	-	-	-	-

Повестка дня заседания:

Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении ККР, проблемные вопросы, возникшие в ходе подготовки КИГР, информация о поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных

1. участков

(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик: Головина Т.В.

(ф.и.о.)

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1 :

Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении ККР, проблемные вопросы, возникшие в ходе подготовки КИГР

(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали:

1. Головину Т.В.

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

В рамках исполнения муниципальных контрактов на выполнение ККР от 22.03.2024 № 2024.0055, от 17.04.2024 № 2024.0083 подрядчиком были обследованы территории 18 кадастровых кварталов, проведен анализ запрошенных сведений, КИГР находятся на доработке по результатам рассмотрения администрацией, а также по поступившим возражениям заинтересованных лиц.

Выступили:

1. Товпик А.В.

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

- КИГР находятся на доработке по результатам рассмотрения администрацией, а также по поступившим возражениям заинтересованных лиц.

2. Нахалусев И.О.

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

- по КПТР кадастрового квартала 28:01:010248 поступили возражения заинтересованных лиц, низкое качество съемки фактических границ на местности, допущенное исполнителем, напоминая об ответственности кадастрового инженера за сведения, предоставленные в КПТР.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 1 :

1	КПТР кадастрового квартала 28:01:010228	от 10.09.2024
2	КПТР кадастрового квартала 28:01:010233	от 19.09.2024
3	КПТР кадастрового квартала 28:01:010241	от 19.09.2024
4	КПТР кадастрового квартала 28:01:010242	от 19.09.2024
5	КПТР кадастрового квартала 28:01:010244	от 19.09.2024
6	КПТР кадастрового квартала 28:01:010247	от 19.09.2024
7	КПТР кадастрового квартала 28:01:010248	от 19.09.2024
8	КПТР кадастрового квартала 28:01:010250	от 19.10.2024
9	КПТР кадастрового квартала 28:01:010251	от 19.09.2024
10	КПТР кадастрового квартала 28:01:010277	от 19.09.2024
11	КПТР кадастрового квартала 28:01:010278	от 19.09.2024
12	КПТР кадастрового квартала 28:01:010281	от 19.09.2024
13	КПТР кадастрового квартала 28:01:010282	от 19.09.2024
14	КПТР кадастрового квартала 28:01:010283	от 19.09.2024
15	КПТР кадастрового квартала 28:01:010284	от 19.09.2024
16	КПТР кадастрового квартала 28:01:010288	от 19.09.2024
17	КПТР кадастрового квартала 28:01:010441	от 09.09.2024
18	КПТР кадастрового квартала 28:01:130192	от 20.09.2024

Решили:

- рекомендовать ООО «Кадастр-Про» принять информацию Пахалуева Н.О. к сведению, доработать КПТР с учетом заключений администрации и возражений заинтересованных лиц и представить доработанные КПТР до истечения 35-го срока на предоставление возражений.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
8	0	0

Особое мнение:

Подпись:

Председатель комиссии


(подпись)




А.Е. Воронов
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.
(подпись)




Т.Г. Груничева
(ф.и.о.)

2.		Ю.С. Баяндина
	(подпись)	(ф.и.о.)
3.		О.М. Покарева
	(подпись)	(ф.и.о.)
4.	<i>по 9-й форме</i>	Т.А. Удовенко
	(подпись)	(ф.и.о.)
5.	<i>по 26 форме</i>	С.И. Ивасюк
	(подпись)	(ф.и.о.)
6.		Н.Г. Цыбин
	(подпись)	(ф.и.о.)
7.		Н.О. Пахалуев
	(подпись)	(ф.и.о.)


С решением комиссии ознакомлены:

1.			
	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.			
	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.			
	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)

2.		Ю.С. Баяндина
	(подпись)	(ф.и.о.)
3.		О.М. Покарева
	(подпись)	(ф.и.о.)
4.		Т.А. Удовенко
	(подпись)	(ф.и.о.)
5.		С.И. Ивасюк
	(подпись)	(ф.и.о.)
6.		Н.Г. Цыбин
	(подпись)	(ф.и.о.)
7.		Н.О. Пахалусв
	(подпись)	(ф.и.о.)


С решением комиссии ознакомлены:

1.			
	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.			
	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.			
	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)

2		Ю.С. Баяншина
	(подпись)	(ф.и.о.)
3		О.М. Покарева
	(подпись)	(ф.и.о.)
4		Г.А. Удовенко
	(подпись)	(ф.и.о.)
5		С.И. Иванюк
	(подпись)	(ф.и.о.)
6		И.И. Цыбрина
	(подпись)	(ф.и.о.)
7		Н.О. Нахадусь
	(подпись)	(ф.и.о.)

А. решением комиссии озвучкомзены

1			
	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2			
	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3			
	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)

2.		Ю.С. Баянзина
	(подпись)	(ф.и.о.)
3.		О.М. Покарева
	(подпись)	(ф.и.о.)
4.		Т.А. Удовенко
	(подпись)	(ф.и.о.)
5.		С.И. Ивасюк
	(подпись)	(ф.и.о.)
6.		Н.Г. Цыбин
	(подпись)	(ф.и.о.)
7.		Н.О. Нахагуев
	(подпись)	(ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.			
	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.			
	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.			
	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)