



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.03.2023

№ 1098

г. Благовещенск

О внесении изменений в  
Правила землепользования и  
застройки муниципального  
образования города  
Благовещенска

Рассмотрев заявления Красюк И.А., действующей по доверенности от 11.05.2017 № 28АА 0821243 в интересах Еремеева Олега Владимировича (вх. 6447з от 12.09.2022), по доверенности от 05.10.2016 № 28АА 0787966 в интересах Лагода Геннадия Алексеевича (вх. 6448з от 12.09.2022), в соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Амурской области от 05.12.2006 № 259-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Амурской области», на основании Устава муниципального образования города Благовещенска, учитывая заключение о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска от 06.02.2023,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее - Правила), утвержденные постановлением администрации города Благовещенска от 14.01.2022 № 149, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности не позднее десяти дней с даты утверждения.

3. Управлению по документационному обеспечению управления:

3.1. Направить в течение 5 рабочих дней 1 экземпляр настоящего постановления в Управление Росреестра по Амурской области.

3.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Благовещенск».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в газете «Благовещенск» и подлежит размещению на официальном сайте администрации города Благовещенска <https://www.admblag.ru/>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Воронова А.Е.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Иمامеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 28A853D87D697B51D1FE02991E20ACB8

Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**

Действителен с 09.01.2023 по 03.04.2024

Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального  
образования города Благовещенска

В разделе II «Карта градостроительного зонирования» в статье 12 на карте территориальных зон, приведенной в приложении 1 Правил, на территории квартала СПУ-3 города Благовещенска изменить границы территориальных зон: зона центра деловой, производственной и коммерческой активности промышленно-коммунальных районов (Ц-4) и зона предприятий V класса опасности (П-3) путём отнесения территории включающей земельные участки: :ЗУ10; :ЗУ11; :ЗУ12, предлагаемые к образованию в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта – автомобильной дороги по ш. Новотроицкое от ул. Кольцевая до ул. Зеленая города Благовещенска, утвержденным постановлением администрации города Благовещенска от 02.09.2020 № 2868, к территориальной зоне П-3.



рассматриваемая территория