

от 11.06.2025 № 3246

**Порядок расчета и
внесения платы за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, и земель, государственная собственность на которые не разграничена, вносится МУ «ГУКС» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления путем перечисления денежных средств на расчетный счет администрации города Благовещенска по реквизитам:

ИНН 2801032015

КПП 280101001

ОКТМО 10701000

УФК по Амурской области (Администрация города Благовещенска)

л/с 04233008570

БИК 011012100

ОТДЕЛЕНИЕ БЛАГОВЕЩЕНСК БАНКА РОССИИ// УФК по Амурской области,
г. Благовещенск

единый казначейский счет 40102810245370000015

казначейский счет 031006430000000012300

КБК 002 1 11 09044 04 0000 120

Земельный участок с кадастровым номером 28:01:000000:13910

$$P = \frac{КС \times \Pi \times S2}{S1} \times K1$$

P – размер платы за публичный сервитут (руб.);

КС – кадастровая стоимость земельного участка – **23306681,84 руб.**;

Π – процент от кадастровой стоимости земли – 0,01%;

S1 – площадь земельного участка – **31677 кв. м**;

S2 – площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута – **21 кв. м**;

K1 – срок публичного сервитута – **10**.

$$P = \frac{23306681,84 \times 0,01\% \times 21}{31677} \times 10 = \mathbf{15,45 \text{ (руб.)}}$$

В кадастровом квартале 28:01:010215

$$P = K2 \times \Pi \times S2 \times K1$$

P – размер платы за публичный сервитут (руб.);

K2 – средний показатель кадастровой стоимости земель в г. Благовещенске – **1340,74 руб./кв. м;**

Π – процент от среднего показателя кадастровой стоимости земель – 0,01%;

S2 – площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута – **128 кв. м;**

K1 – срок публичного сервитута – **10.**

$$P = 1340,74 \times 0,01\% \times 128 \times 10 = 171,61 \text{ (руб.)}$$

В кадастровом квартале 28:01:010224

$$P = K2 \times \Pi \times S2 \times K1$$

P – размер платы за публичный сервитут (руб.);

K2 – средний показатель кадастровой стоимости земель в г. Благовещенске – **1340,74 руб./кв. м;**

Π – процент от среднего показателя кадастровой стоимости земель – 0,01%;

S2 – площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута – **195 кв. м;**

K1 – срок публичного сервитута – **10.**

$$P = 1340,74 \times 0,01\% \times 195 \times 10 = 261,44 \text{ (руб.)}$$

В кадастровом квартале 28:01:010232

$$P = K2 \times \Pi \times S2 \times K1$$

P – размер платы за публичный сервитут (руб.);

K2 – средний показатель кадастровой стоимости земель в г. Благовещенске – **1340,74 руб./кв. м;**

Π – процент от среднего показателя кадастровой стоимости земель – 0,01%;

S2 – площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута – **157 кв. м;**

K1 – срок публичного сервитута – **10.**

$$P = 1340,74 \times 0,01\% \times 157 \times 10 = 210,50 \text{ (руб.)}$$

В кадастровом квартале 28:01:010240

$$P = K2 \times \Pi \times S2 \times K1$$

P – размер платы за публичный сервитут (руб.);

K2 – средний показатель кадастровой стоимости земель в г. Благовещенске – **1340,74 руб./кв. м;**

Π – процент от среднего показателя кадастровой стоимости земель – 0,01%;

S2 – площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута – **171 кв. м;**

K1 – срок публичного сервитута – **10.**

$$P = 1340,74 \times 0,01\% \times 171 \times 10 = \mathbf{229,27 \text{ (руб.)}}$$

В кадастровом квартале 28:01:010248

$$P = K2 \times \Pi \times S2 \times K1$$

P – размер платы за публичный сервитут (руб.);

K2 – средний показатель кадастровой стоимости земель в г. Благовещенске – **1340,74 руб./кв. м;**

Π – процент от среднего показателя кадастровой стоимости земель – 0,01%;

S2 – площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута – **154 кв. м;**

K1 – срок публичного сервитута – **10.**

$$P = 1340,74 \times 0,01\% \times 154 \times 10 = \mathbf{206,47 \text{ (руб.)}}$$

В кадастровом квартале 28:01:020247

$$P = K2 \times \Pi \times S2 \times K1$$

P – размер платы за публичный сервитут (руб.);

K2 – средний показатель кадастровой стоимости земель в г. Благовещенске – **1340,74 руб./кв. м;**

Π – процент от среднего показателя кадастровой стоимости земель – 0,01%;

S2 – площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута – **83 кв. м;**

K1 – срок публичного сервитута – **10.**

$$P = 1340,74 \times 0,01\% \times 83 \times 10 = \mathbf{111,28 \text{ (руб.)}}$$

В кадастровом квартале 28:01:010239

$$P = K2 \times \Pi \times S2 \times K1$$

P – размер платы за публичный сервитут (руб.);

K2 – средний показатель кадастровой стоимости земель в г. Благовещенске – **1340,74 руб./кв. м;**

П – процент от среднего показателя кадастровой стоимости земель – 0,01%;

S2 – площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута – **237 кв. м;**

K1 – срок публичного сервитута – **10.**

$$P = 1340,74 \times 0,01\% \times 237 \times 10 = \mathbf{317,76 \text{ (руб.)}}$$

В кадастровом квартале 28:01:010231

$$P = K2 \times П \times S2 \times K1$$

P – размер платы за публичный сервитут (руб.);

K2 – средний показатель кадастровой стоимости земель в г. Благовещенске – **1340,74 руб./кв. м;**

П – процент от среднего показателя кадастровой стоимости земель – 0,01%;

S2 – площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута – **146 кв. м;**

K1 – срок публичного сервитута – **10.**

$$P = 1340,74 \times 0,01\% \times 146 \times 10 = \mathbf{195,75 \text{ (руб.)}}$$

В кадастровом квартале 28:01:010213

$$P = K2 \times П \times S2 \times K1$$

P – размер платы за публичный сервитут (руб.);

K2 – средний показатель кадастровой стоимости земель в г. Благовещенске – **1340,74 руб./кв. м;**

П – процент от среднего показателя кадастровой стоимости земель – 0,01%;

S2 – площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута – **161 кв. м;**

K1 – срок публичного сервитута – **10.**

$$P = 1340,74 \times 0,01\% \times 161 \times 10 = \mathbf{215,86 \text{ (руб.)}}$$

В кадастровом квартале 28:01:010222

$$P = K2 \times П \times S2 \times K1$$

P – размер платы за публичный сервитут (руб.);

K2 – средний показатель кадастровой стоимости земель в г. Благовещенске – **1340,74 руб./кв. м;**

П – процент от среднего показателя кадастровой стоимости земель – 0,01%;

S2 – площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута – **114 кв. м;**

K1 – срок публичного сервитута – **10.**

$P = 1340,74 \times 0,01\% \times 114 \times 10 = \mathbf{152,84 \text{ (руб.)}}$

ИТОГО: 15,45 + 171,61 + 261,44 + 210,50 + 229,27 + 206,47 + 111,28 + 317,76 + 195,75 + 215,86 + 152,84 = 2088,23 (руб.)