

# **КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ		
Содержание		
№ п/п	Разделы карта-плана территории	Номера листов
1	2	3
1	Пояснительная записка	2
2	Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений	6
3	Сведения об уточняемых земельных участках	7
4	Сведения об уточняемых земельных участках необходимых для исправления реестровых ошибок	10
5	Описание местоположения строения на земельном участке	54
6	Схема границ земельных участков	71
7	Схема геодезических построений	75
8	Акт согласования местоположения границ земельных участков	
9	Приложение	
—	Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 28:01:040722в Амурской области, №200 от 02.07.2024	—
—	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети №170-15096/2024-В от 30.05.2024	—
Пояснительная записка		
<b>1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:</b> Амурская область, г Благовещенск, кадастровый квартал 28:01:040722 (наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)		
<b>2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:</b> Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ от 02.07.2024 №200		
<b>3. Дата подготовки карты-плана территории</b> 4 декабря 2024 г.		
<b>4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:</b> В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации: полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация города Благовещенска основной государственный регистрационный номер: 1022800520588		

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

идентификационный номер налогоплательщика: 2801032015

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):  
info@admblog.ru

### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО "Кадастр-ПРО", 680028 г.Хабаровск, ул. Серышева 22, оф. 831

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Доровская Вера Арсентьевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 032-097-245 29

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 813 19 октября 2016 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: СРО "Ассоциация "Гильдия кадастровых инженеров""

Контактный телефон: 8 (4212) 47-89-04

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 680028 г.Хабаровск, ул. Серышева 22, оф. 831, ecspa@yandex.ru

### 6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	—	12.08.2022	99/2022/48694 1062	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	—

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>
2	—	30.11.2017	28/ИСХ/17-448104	Кадастровый план территории	—
3	—	30.09.2024	КУВИ-001/2024-241484813	Кадастровая выписка о земельном участке	—
4	—	03.12.2024	КУВИ-001/2024-292477903	Выписка из ЕГРН о здании, сооружении, объекте незавершённого строительства	—

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ****7. Пояснения к карте-плану территории:****1. Заключение кадастрового инженера**

Работы выполняю от организации Общество с ограниченной ответственностью "Кадастр-ПРО", юридический адрес: 680020, Хабаровский край, г Хабаровск, ул. Шеронова, д. 2 к. 1, кв. 14, фактический адрес: 680028, г. Хабаровск, ул. Серышева, 22, оф. 831.

Данный карта план по выполнению комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 28:01:040722 выполнен на основании Муниципального контракта №2024.0127 от 8.05.2024 г. в XML-схеме, подготовленной с помощью программного средства ПКЗО 5.6.4, данные указаны далее - при выполнении работ было использовано оборудование - GPS-приемники двухчастотные спутниковые геодезические Trimble 5700.

Информация о поверке оборудования:

Заводской номер 0220340501.

Номер в реестре сведений измерений 21607-01.

Номер свидетельства С-ДЭМ/21-12-2023/304741387.

Срок действия свидетельства до 20.12.2024 г.

В рамках выполнения комплексных кадастровых работ в пределах кадастрового квартала 28:01:040722 проводятся следующие работы:

- уточнение границ земельных участков;
- уточнение границ объектов капитального строительства;
- исправление границ земельных участков.

На территории проведения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 28:01:040722 проводятся работы по исправлению границ земельных участков, которые учтены в Едином государственном реестре недвижимости в виду выявления в отношении реестровой ошибки в части местоположения границ. В карта (плане) в разделе 3 (Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:040722:...) пункте 8 (Иные сведения) пункте описаны причины и принцип исправления реестровой ошибки в отношении границ для каждого земельного участка соответственно. Процедура исправления реестровой ошибки на территории проведения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 28:01:040722 выполняется для земельных участков с кадастровыми номерами: 28:01:040722:3 ,28:01:040722:4, 28:01:040722:5 ,28:01:040722:8 ,28:01:040722:19, 28:01:040722:161, 28:01:040722:2, 28:01:040722:6, 28:01:040722:12, 28:01:040722:13, 28:01:040722:26, 28:01:040722:43

На территории проведения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 28:01:040722 проводятся работы по определению истинного местоположения границ земельных участков.

Процедура уточнения на территории проведения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 28:01:040722 выполняется для земельных участков с кадастровыми номерами: 28:01:040722:1

Земельный участок: 28:01:040722:7, невозможно идентифицировать на местности

На территории проведения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 28:01:040722 проводятся работы по определению истинного местоположения границ объектов капитального строительства.

**КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Процедура уточнения на территории проведения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 28:01:040722 выполняется для объектов капитального строительства с кадастровыми номерами: 28:01:040722:28, 28:01:040722:29, 28:01:040722:34, 28:01:040722:35 ,28:01:040722:39 ,28:01:040722:40 ,28:01:040722:41 ,28:01:040722:45 ,28:01:040722:46, 28:01:000000:4939

Объект капитального строительства: 28:01:040722:36, невозможно уточнить в виду, того что на месте данного объекта стоит 28:01:040722:44

Я, Вера Арсентьевна Доровская, являюсь кадастровым инженером, аттестат № 27-12-13, и являюсь членом Ассоциации "ГКИ". Реестровый номер кадастрового инженера - 18987. СНИЛС 032-097-245-29

**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта и тип знака геодезической сети	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 16 июля 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Пункты ГГС	Прибрежная Нов, пир	МСК-28, зона 3	454628,65	3291424,40	сохранился	сохранился	сохранился
2	Пункты ГГС	Площадь, геознак на зд	МСК-28, зона 3	452981,62	3287176,74	сохранился	сохранился	сохранился
3	Пункты ГГС	Пригород, пир	МСК-28, зона 3	465655,58	3289438,66	сохранился	сохранился	сохранился

**2. Сведения об использованных средствах измерений:**

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Trimble 5700	0220340501	С-ДЭМ/21-12-2023/304741387

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:1 :

Система координат МСК-28

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (М <sub>i</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения М <sub>и</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	Х	У	Х	У			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	19534,89	27796,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н2У	—	—	19530,90	27837,81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н14У	—	—	19499,90	27832,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н33У	—	—	19505,20	27794,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
1	19529,10	27802,50	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
2	19527,60	27825,00	—	—	Метод спутниковых геодезических	0,1	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

					измерений (определений)		
3	19511,90	27798,20	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н1У	—	—	19534,89	27796,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	41,09	—	согласовано
н2У	н14У	31,44	—	согласовано
н14У	н33У	38,88	—	согласовано
н33У	н1У	29,83	—	согласовано

## 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:1 :

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, ул П.Морозова
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1224±12
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1120} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	1120
5.	Оценка расхождения Р и Р <sub>кад</sub> ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	104

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Сведения об уточняемых земельных участках

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	Р <sub>мин</sub> =800, Р <sub>макс</sub> =2000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилья
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:000000:4939
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	В отношении данного земельного участка проводится процедура уточнения границ земельного участка. Границы уточняются по фактическому расположению.
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:040722:1 :</b>		
1.	—	

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

## 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:2

Система координат МСК-28

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н43У	—	—	19485,18	27876,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н38У	—	—	19484,56	27880,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н39У	—	—	19478,97	27924,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н40У	—	—	19465,20	27923,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н44У	—	—	19469,43	27873,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
55	19486,20	27877,00	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

					(определений)		
47	19486,00	27879,40	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
48	19484,10	27901,00	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
49	19480,40	27919,80	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
56	19471,10	27919,70	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
57	19465,30	27919,30	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
58	19467,10	27896,20	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
59	19470,50	27875,80	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н43У	—	—	19485,18	27876,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н43У	н38У	4,68	—	согласовано
н38У	н39У	44,03	—	согласовано
н39У	н40У	13,78	—	согласовано
н40У	н44У	50,07	—	согласовано
н44У	н43У	15,90	—	согласовано

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:2

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, ул Пограничная, д 22
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	731 $\pm$ 9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{717} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	717
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	14
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=300$ , $P_{\text{макс}}=1000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилье
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	В отношении данного земельного участка выявлена реестровая ошибка в части местоположения границ. В связи с чем проводится процедура исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка. Новые границы устанавливаются в соответствии с фактическим их расположением.

## 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:040722:2 :

1.	—
----	---

## 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:3

## Система координат МСК-28

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (М <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения М <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н6У	—	—	19443,95	27846,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н19У	—	—	19457,80	27848,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н20У	—	—	19457,28	27851,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ**

н21У	—	—	19454,59	27871,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н22У	—	—	19449,50	27919,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н23У	—	—	19445,75	27919,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н15У	—	—	19432,08	27918,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н12У	—	—	19436,50	27878,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
4	19457,30	27851,30	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
5	19448,30	27919,80	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
6	19445,80	27919,70	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
7	19432,10	27918,90	—	—	Метод спутниковых геодезических	0,1	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

					измерений (определений)		
8	19443,80	27850,90	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н6У	—	—	19443,95	27846,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:3

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н6У	н19У	13,93	—	согласовано
н19У	н20У	3,22	—	согласовано
н20У	н21У	20,83	—	согласовано
н21У	н22У	48,27	—	согласовано
н22У	н23У	3,77	—	согласовано
н23У	н15У	13,69	—	согласовано
н15У	н12У	40,23	—	согласовано
н12У	н6У	33,12	—	согласовано

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:3

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл, г Благовещенск, ул Пограничная, д 20
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1199±11

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1021} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1021
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	178
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:040722:29
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилье
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	В отношении данного земельного участка выявлена реестровая ошибка в части местоположения границ. В связи с чем проводится процедура исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка. Новые границы устанавливаются в соответствии с фактическим их расположением.

## 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:040722:3 :

1. —

## 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:4

## Система координат МСК-28

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3	4	5	6	7	8
н27У	—	—	19453,65	27790,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н24У	—	—	19480,03	27792,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н26У	—	—	19477,61	27831,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н28У	—	—	19451,78	27829,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н29У	—	—	19446,75	27829,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н30У	—	—	19448,54	27820,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н31У	—	—	19451,42	27811,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
9	19454,30	27792,20	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
10	19471,30	27793,70	—	—	Метод спутниковых	0,1	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ**

					геодезических измерений (определений)		
11	19471,50	27794,00	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
12	19481,70	27794,10	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
13	19477,60	27831,60	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
14	19451,80	27829,90	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н27У	—	—	19453,65	27790,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:4**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н27У	н24У	26,42	—	согласовано
н24У	н26У	39,29	—	согласовано
н26У	н28У	25,88	—	согласовано
н28У	н29У	5,03	—	согласовано
н29У	н30У	9,39	—	согласовано
н30У	н31У	9,58	—	согласовано

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

н31У

н27У

20,63

—

согласовано

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:4

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл., г. Благовещенск, ул. П.Морозова, д. 13
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1100 $\pm$ 11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1029} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1029
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	71
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:040722:34
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилье
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	В отношении данного земельного участка выявлена реестровая ошибка в части местоположения границ. В связи с чем проводится процедура исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка. Новые границы устанавливаются в соответствии с фактическим их расположением.

## 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:040722:4 :

1. —

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:5

Система координат МСК-28

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н8У	—	—	19446,70	27829,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
15	19475,20	27853,80	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
16	19457,80	27848,00	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
17	19448,20	27847,10	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
14	19451,80	27829,90	19451,80	27829,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
13	19477,60	27831,60	19477,60	27831,60	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

					(определений)		
н9У	—	—	19475,60	27850,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н3У	—	—	19444,00	27846,70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
45	—	—	19445,00	27839,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н8У	—	—	19446,70	27829,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:5

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н8У	14	5,10	—	согласовано
14	13	25,86	—	—
13	н9У	18,61	—	согласовано
н9У	н3У	31,78	—	согласовано
н3У	45	7,76	—	согласовано
45	н8У	9,36	—	согласовано

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:5

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной	Амурская обл, г Благовещенск, ул П.Морозова, д 13

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
	адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	564 $\pm$ 8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{514} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	514
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	50
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилье
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	В отношении данного земельного участка выявлена реестровая ошибка в части местоположения границ. В связи с чем проводится процедура исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка. Новые границы устанавливаются в соответствии с фактическим их расположением.

## 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:040722:5 :

1. —

## 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:6

Система координат МСК-28

Зона № 3

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (М <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения М <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н27У	—	—	19453,65	27790,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н31У	—	—	19451,42	27811,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н30У	—	—	19448,54	27820,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н46У	—	—	19446,75	27829,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н47У	—	—	19444,95	27839,02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н48У	—	—	19429,26	27835,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н49У	—	—	19417,81	27833,52	Метод спутниковых	0,1	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ**

					геодезических измерений (определений)		
н50У	—	—	19414,36	27832,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н51У	—	—	19412,66	27832,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н52У	—	—	19411,65	27831,45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н53У	—	—	19410,49	27830,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н54У	—	—	19409,74	27830,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н55У	—	—	19409,19	27829,24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н56У	—	—	19408,78	27828,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н57У	—	—	19412,21	27787,34	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

					(определений)		
60	19453,70	27790,90	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
61	19452,20	27804,40	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
62	19451,40	27811,40	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
63	19449,90	27816,10	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
64	19448,50	27820,60	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
45	19445,00	27839,00	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
65	19429,30	27835,80	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
66	19414,40	27832,80	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
67	19411,70	27831,20	—	—	Метод спутниковых	0,1	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ**

					геодезических измерений (определений)		
68	19410,20	27829,60	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
69	19409,80	27828,20	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
70	19417,30	27787,80	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н27У	—	—	19453,65	27790,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:6

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н27У	н31У	20,63	—	согласовано
н31У	н30У	9,58	—	согласовано
н30У	н46У	9,39	—	согласовано
н46У	н47У	9,39	—	согласовано
н47У	н48У	16,01	—	согласовано
н48У	н49У	11,68	—	согласовано
н49У	н50У	3,52	—	согласовано
н50У	н51У	1,85	—	согласовано
н51У	н52У	1,20	—	согласовано
н52У	н53У	1,37	—	согласовано

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

н53У	н54У	0,95	—	согласовано
н54У	н55У	1,05	—	согласовано
н55У	н56У	1,01	—	согласовано
н56У	н57У	41,12	—	согласовано
н57У	н27У	41,60	—	согласовано

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:6

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, ул П.Морозова, д 11
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1852 $\pm$ 15
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1724} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1724
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	128
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:040722:40
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилье
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	В отношении данного земельного участка выявлена реестровая ошибка в части местоположения границ. В связи с чем проводится процедура исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
		участка. Новые границы устанавливаются в соответствии с фактическим их расположением.

## 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:040722:6 :

1.	—
----	---

## 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:8

Система координат МСК-28

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (М <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения М <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н10У	—	—	19421,56	27875,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н12У	—	—	19436,50	27878,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н15У	—	—	19432,08	27918,91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н16У	—	—	19415,92	27918,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н17У	—	—	19417,39	27901,76	Метод спутниковых	0,1	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

					геодезических измерений (определений)		
н18У	—	—	19420,94	27879,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н10У	—	—	19421,56	27875,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:8

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н10У	н12У	15,24	—	согласовано
н12У	н15У	40,23	—	согласовано
н15У	н16У	16,16	—	согласовано
н16У	н17У	16,94	—	согласовано
н17У	н18У	22,72	—	согласовано
н18У	н10У	3,46	—	согласовано

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:8

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, ул Пограничная, д 18, кв 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	668±9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{692} = 9$

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
	определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	692
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	-24
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:040722:46
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилье
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	В отношении данного земельного участка выявлена реестровая ошибка в части местоположения границ. В связи с чем проводится процедура исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка. Новые границы устанавливаются в соответствии с фактическим их расположением.

## 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:040722:8 :

1. —

## 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:12

Система координат МСК-28

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ**

н38У	—	—	19484,56	27880,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н37У	—	—	19490,69	27881,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н35У	—	—	19490,21	27891,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
51	19479,60	27924,80	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
49	19480,40	27919,80	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
48	19484,10	27901,00	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
47	19486,00	27879,40	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
54	19492,20	27880,00	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
43	19490,30	27890,20	—	—	Метод спутниковых геодезических	0,1	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ**

					измерений (определений)		
42	19496,70	27891,60	19496,70	27891,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
50	19493,00	27926,00	19493,00	27926,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н39У	—	—	19478,97	27924,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н38У	—	—	19484,56	27880,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:12**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
н38У	н37У	6,17	—	согласовано
н37У	н35У	9,66	—	согласовано
н35У	42	6,50	—	согласовано
42	50	34,60	—	—
50	н39У	14,11	—	согласовано
н39У	н38У	44,03	—	согласовано

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:12**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в	Амурская область, г Благовещенск, ул Пограничная, д 24

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
	структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	537 $\pm$ 8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{491} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	491
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	46
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=300$ , $P_{\text{макс}}=1000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:040722:35
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Жилой дом
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	В отношении данного земельного участка выявлена реестровая ошибка в части местоположения границ. В связи с чем проводится процедура исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка. Новые границы устанавливаются в соответствии с фактическим их расположением.

## 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:040722:12 :

1.	—
----	---

## 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:13

Система координат МСК-28

Зона № 3

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (М <sub>т</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения М <sub>т</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н7У	—	—	19480,03	27792,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н33У	—	—	19505,20	27794,05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н14У	—	—	19499,90	27832,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н25У	—	—	19491,09	27831,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н26У	—	—	19477,61	27831,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
13	19477,60	27831,60	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
46	19481,70	27794,00	—	—	Метод спутниковых	0,1	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

					геодезических измерений (определений)		
40	19507,40	27794,20	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
41	19501,90	27832,70	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
18	19491,10	27832,00	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н7У	—	—	19480,03	27792,37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:13

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н7У	н33У	25,23	—	согласовано
н33У	н14У	38,88	—	согласовано
н14У	н25У	8,83	—	согласовано
н25У	н26У	13,49	—	согласовано
н26У	н7У	39,29	—	согласовано

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:13

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в	Амурская обл, г Благовещенск, ул П.Морозова, д 15

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
	структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	925 $\pm$ 11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{952} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	952
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	-27
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:040722:44
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	В отношении данного земельного участка выявлена реестровая ошибка в части местоположения границ. В связи с чем проводится процедура исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка. Новые границы устанавливаются в соответствии с фактическим их расположением.

## 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:040722:13 :

1.	—
----	---

## 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:19

Система координат МСК-28

Зона № 3

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (М <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения М <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н26У	—	—	19477,61	27831,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н25У	—	—	19491,09	27831,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н32У	—	—	19489,33	27850,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н5У	—	—	19475,61	27850,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
13	19477,60	27831,60	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
18	19491,10	27832,00	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
21	19489,30	27850,90	—	—	Метод спутниковых	0,1	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

					геодезических измерений (определений)		
20	19488,10	27852,00	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
19	19486,80	27853,20	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
15	19475,20	27853,80	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н26У	—	—	19477,61	27831,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:19

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н26У	н25У	13,49	—	согласовано
н25У	н32У	19,02	—	согласовано
н32У	н5У	13,75	—	согласовано
н5У	н26У	18,59	—	согласовано

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:19

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной	Амурская область, г Благовещенск, ул П.Морозова, д 15, участок находится в км на на север от ориентира (Жилой дом)

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
	адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	участок находится в км на на север от ориентира (Жилой дом)
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	256 $\pm$ 6
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{293} = 6$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	293
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	-37
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	огородничество
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	В отношении данного земельного участка выявлена реестровая ошибка в части местоположения границ. В связи с чем проводится процедура исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка. Новые границы устанавливаются в соответствии с фактическим их расположением.

## 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:040722:19 :

1. —

## 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:26

Система координат МСК-28

Зона № 3

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (М <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения М <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н43У	—	—	19485,18	27876,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н42У	—	—	19495,70	27876,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н36У	—	—	19522,82	27880,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н34У	—	—	19521,09	27894,22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
43	19490,30	27890,20	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
54	19492,20	27880,00	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
52	19492,30	27877,10	—	—	Метод спутниковых	0,1	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

					геодезических измерений (определений)		
53	19522,80	27880,10	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
44	19521,10	27894,20	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
42	19496,70	27891,60	19496,70	27891,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н35У	—	—	19490,21	27891,17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н37У	—	—	19490,69	27881,52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н38У	—	—	19484,56	27880,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н43У	—	—	19485,18	27876,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:26

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3	4	5
н43У	н42У	10,52	—	согласовано
н42У	н36У	27,37	—	согласовано
н36У	н34У	14,21	—	согласовано
н34У	42	24,53	—	согласовано
42	н35У	6,50	—	согласовано
н35У	н37У	9,66	—	согласовано
н37У	н38У	6,17	—	согласовано
н38У	н43У	4,68	—	согласовано

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:26

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл, г Благовещенск, пер Майский, д 4
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	491±7
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{ДОК}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{431} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	431
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	60
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:040722:39
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальный жилой дом
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории	земли общего пользования

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
	общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	В отношении данного земельного участка выявлена реестровая ошибка в части местоположения границ. В связи с чем проводится процедура исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка. Новые границы устанавливаются в соответствии с фактическим их расположением.

## 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:040722:26 :

1. —

## 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:43

Система координат МСК-28

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (М <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения М <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н48У	—	—	19429,26	27835,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н58У	—	—	19421,56	27875,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н18У	—	—	19420,94	27879,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н17У	—	—	19417,39	27901,76	Метод спутниковых	0,1	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ**

					геодезических измерений (определений)		
н16У	—	—	19415,92	27918,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н59У	—	—	19393,88	27916,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н60У	—	—	19391,82	27913,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н61У	—	—	19395,97	27891,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н62У	—	—	19397,92	27888,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н63У	—	—	19407,14	27843,19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н64У	—	—	19414,82	27841,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н49У	—	—	19417,81	27833,52	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ**

					(определений)		
71	19428,20	27839,10	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
72	19423,90	27862,90	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
73	19420,90	27879,30	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
74	19417,40	27901,80	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
75	19415,90	27918,60	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
76	19393,90	27916,10	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
77	19391,80	27913,10	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
78	19396,00	27891,60	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
79	19397,90	27888,20	—	—	Метод спутниковых	0,1	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

					геодезических измерений (определений)		
80	19407,10	27843,20	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
81	19412,40	27840,70	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
82	19417,40	27836,40	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н48У	—	—	19429,26	27835,83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:43

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н48У	н58У	40,82	—	согласовано
н58У	н18У	3,46	—	согласовано
н18У	н17У	22,72	—	согласовано
н17У	н16У	16,94	—	согласовано
н16У	н59У	22,19	—	согласовано
н59У	н60У	3,61	—	согласовано
н60У	н61У	21,92	—	согласовано
н61У	н62У	3,95	—	согласовано
н62У	н63У	45,90	—	согласовано
н63У	н64У	7,94	—	согласовано

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ**

н64У	н49У	8,20	—	согласовано
н49У	н48У	11,68	—	согласовано

**3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:43**

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, ул Пограничная, д 18, кв 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1746 $\pm$ 14
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1709} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1709
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	37
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	—
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:040722:46
8.	Вид (виды) разрешенного использования	среднеэтажная жилая застройка (размещение многоквартирного жилого дома (квартира № 1)
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	В отношении данного земельного участка выявлена реестровая ошибка в части местоположения границ. В связи с чем проводится процедура исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка. Новые границы устанавливаются в соответствии с фактическим их расположением.

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:040722:43 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:161

Система координат МСК-28

Зона № 3

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н13У	—	—	19457,80	27848,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н41У	—	—	19475,61	27850,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н32У	—	—	19489,33	27850,92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н4У	—	—	19495,49	27851,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н11У	—	—	19525,80	27855,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ**

н36У	—	—	19522,82	27880,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н42У	—	—	19495,70	27876,46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н43У	—	—	19485,18	27876,18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н44У	—	—	19469,43	27873,98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н45У	—	—	19454,59	27871,99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н20У	—	—	19457,28	27851,33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
22	459729,40	3289970,10	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
23	459726,90	3289994,40	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
24	459724,00	3289994,00	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

					измерений (определений)		
25	459693,50	3289990,90	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
26	459692,20	3289990,90	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
27	459691,70	3289993,20	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
28	459687,20	3289992,70	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
29	459687,40	3289990,80	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
30	459660,20	3289986,50	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
31	459655,80	3289986,10	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
32	459658,60	3289965,10	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ**

33	459672,20	3289967,00	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
34	459676,50	3289967,50	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
35	459688,10	3289967,00	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
36	459689,30	3289965,90	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
37	459690,60	3289964,70	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
38	459690,80	3289964,80	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
39	459702,30	3289966,40	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—
н13У	—	—	19457,80	27848,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

## 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:161

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н13У	н41У	17,91	—	согласовано
н41У	н32У	13,75	—	согласовано
н32У	н4У	6,22	—	согласовано
н4У	н11У	30,57	—	согласовано
н11У	н36У	24,50	—	согласовано
н36У	н42У	27,37	—	согласовано
н42У	н43У	10,52	—	согласовано
н43У	н44У	15,90	—	согласовано
н44У	н45У	14,97	—	согласовано
н45У	н20У	20,83	—	согласовано
н20У	н13У	3,22	—	согласовано

## 3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:040722:161

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Амурская область, г Благовещенск, пер Майский, д 6
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1688±14
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1693} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1693
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	-5
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка	$P_{\text{мин}}=800$ , $P_{\text{макс}}=2000$

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок  
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
	(Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:040722:41
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилищного строительства (размещение жилого дома)
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	В отношении данного земельного участка выявлена реестровая ошибка в части местоположения границ. В связи с чем проводится процедура исправления реестровой ошибки местоположения границ земельного участка. Новые границы устанавливаются в соответствии с фактическим их расположением.
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:040722:161 :</b>		
1.	—	

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:000000:4939

Система координат МСК-28

Зона № 3

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (М <sub>г</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения М <sub>г</sub> , м
	Координаты, м		Радиус , м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	19531,21	27798,40	—	19531,21	27798,40	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
2	19530,70	27805,22	—	19530,70	27805,22	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
3	19525,65	27804,85	—	19525,65	27804,85	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
4	19526,16	27798,02	—	19526,16	27798,02	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
1	19531,21	27798,40	—	19531,21	27798,40	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:000000:4939

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	28:01:004722:0005:0722:17/10 (условный номер), нет (инвентарный номер)
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:040722:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:040722
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, ул МОРОЗОВА/МАЙСКИЙ, д 17/10
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:000000:4939 :

1.	—
----	---

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:28

## Система координат МСК-28

Зона № 3

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (М <sub>і</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения М <sub>і</sub> , м
	Координаты, м		Радиус , м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1O	—	—	—	19525,20	27839,10	—	Метод спутниковых геодезических	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

							измерений (определений)	
н2О	—	—	—	19524,40	27847,20	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н3О	—	—	—	19516,90	27846,50	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н4О	—	—	—	19517,70	27838,40	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н1О	—	—	—	19525,20	27839,10	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:28

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:040722:20
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:040722
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного	Амурская обл., г. Благовещенск, пер. Майский, д. 8

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1	2	3
	строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:28 :

1.	—
----	---

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:29

Система координат МСК-28							Зона № 3	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $M_t$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н5О	—	—	—	19448,10	27904,10	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н6О	—	—	—	19447,60	27912,70	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н7О	—	—	—	19438,50	27912,10	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н8О	—	—	—	19439,00	27903,50	—	Метод	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

							спутниковых геодезических измерений (определений)	
н50	—	—	—	19448,10	27904,10	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:29

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:040722:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:040722
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл., г. Благовещенск, ул. Пограничная, д. 20
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:29 :

1.	—
----	---

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:34

Система координат МСК-28	Зона № 3
--------------------------	----------

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>и</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>и</sub> , м
	Координаты, м		Радиус , м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н9О	—	—	—	19476,20	27808,70	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н10О	—	—	—	19475,60	27816,00	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н11О	—	—	—	19468,60	27815,30	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н12О	—	—	—	19469,30	27808,00	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н9О	—	—	—	19476,20	27808,70	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:34

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:040722:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:040722
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, ул П.Морозова, д 13
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:34 :

1.	—
----	---

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:35

Система координат МСК-28							Зона № 3	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n13O	—	—	—	19491,30	27914,70	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
n14O	—	—	—	19490,70	27921,40	—	Метод	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

							спутниковых геодезических измерений (определений)	
н150	—	—	—	19484,70	27920,80	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н160	—	—	—	19485,40	27914,10	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н130	—	—	—	19491,30	27914,70	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:35

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:040722:12
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:040722
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, ул Пограничная, д 24
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1	2	3
6.	Иные сведения	Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:35 :

1.	—
----	---

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:39

Система координат МСК-28							Зона № 3	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>i</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>i</sub> , м
	Координаты, м		Радиус , м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н170	—	—	—	19518,00	27886,80	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н180	—	—	—	19517,30	27893,50	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н190	—	—	—	19511,50	27892,90	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н200	—	—	—	19512,20	27886,20	—	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

							(определений)	
н170	—	—	—	19518,00	27886,80	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:39

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:040722:26
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:040722
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, пер МАЙСКИЙ, д 4
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:39 :

1.	—
----	---

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:40

Система координат МСК-28	Зона № 3
--------------------------	----------

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты, м		Радиус , м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н21О	—	—	—	19441,50	27801,90	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н22О	—	—	—	19441,10	27810,60	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н23О	—	—	—	19430,40	27810,00	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н24О	—	—	—	19430,90	27801,20	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н21О	—	—	—	19441,50	27801,90	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:40

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:040722:6
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:040722
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, ул П.Морозова, д 11
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:40 :

1.	—
----	---

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:41

Система координат МСК-28							Зона № 3	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н250	—	—	—	19521,40	27865,10	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н260	—	—	—	19520,70	27871,90	—	Метод	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

							спутниковых геодезических измерений (определений)	
н270	—	—	—	19514,90	27871,30	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н280	—	—	—	19515,50	27864,60	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н250	—	—	—	19521,40	27865,10	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:41

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:040722:161
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:040722
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, пер Майский, д 6
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1	2	3
6.	Иные сведения	Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:41 :

1.	—
----	---

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:45

Система координат МСК-28							Зона № 3	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н29О	—	—	—	19506,20	27915,30	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н30О	—	—	—	19505,50	27922,10	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н31О	—	—	—	19496,90	27921,20	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н32О	—	—	—	19497,60	27914,50	—	Метод спутниковых геодезических измерений	0,1

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

							(определений)	
н29О	—	—	—	19506,20	27915,30	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:45

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:040722:25
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:040722
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, ул Пограничная, д 26
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:45 :

1.	—
----	---

## 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:46

Система координат МСК-28	Зона № 3
--------------------------	----------

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты, м		Радиус , м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н33О	—	—	—	19422,10	27909,00	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н34О	—	—	—	19421,60	27915,80	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н35О	—	—	—	19410,40	27915,10	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н36О	—	—	—	19410,90	27908,30	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1
н33О	—	—	—	19422,10	27909,00	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,1

## 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:46

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:040722:43, 28:01:040722:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:040722
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, ул Пограничная, д 18
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	Границы объекта капитального строительства устанавливаются на основании фактического расположения границ объекта недвижимости на местности.

## 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:040722:46 :

1.	—
----	---

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Схема границ земельных участков

Основной лист



Масштаб 1: 2122

Условные обозначения:



— область выносного листа,

23

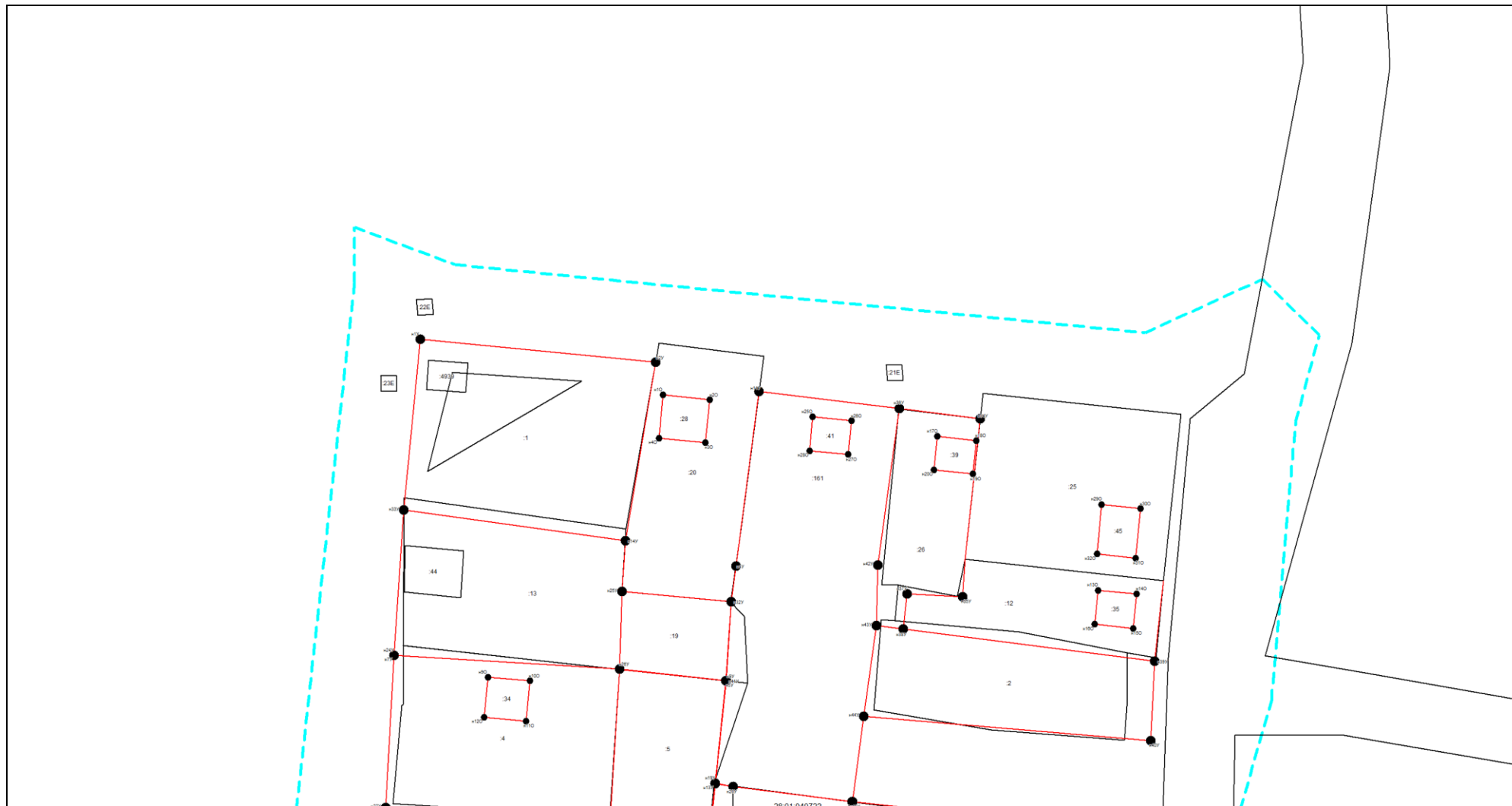
— номер выносного листа.

Остальные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Схема границ земельных участков

Выносной лист №1



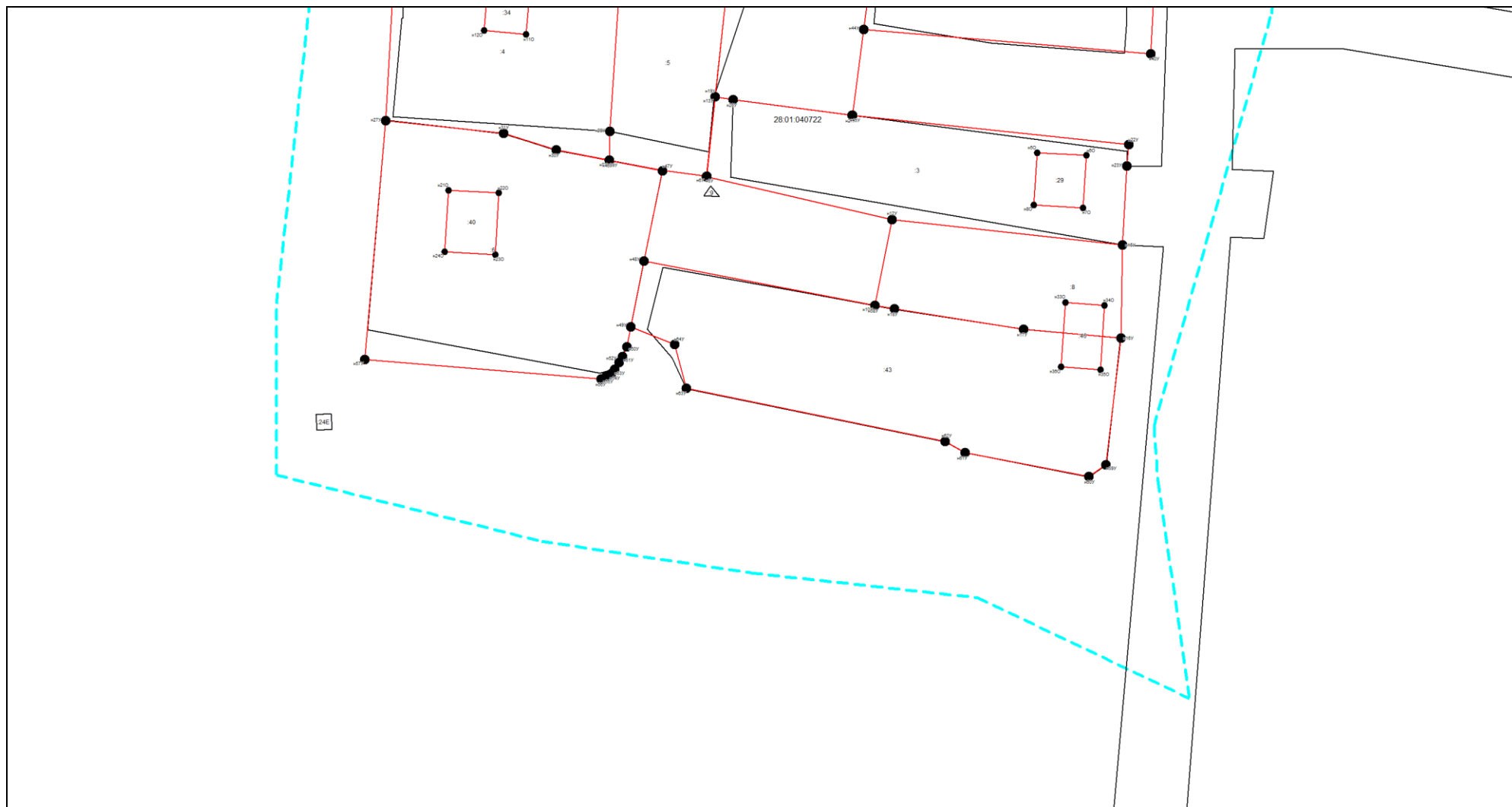
Масштаб 1:1000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Схема границ земельных участков

Выносной лист №2













Масштаб 1:1000

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

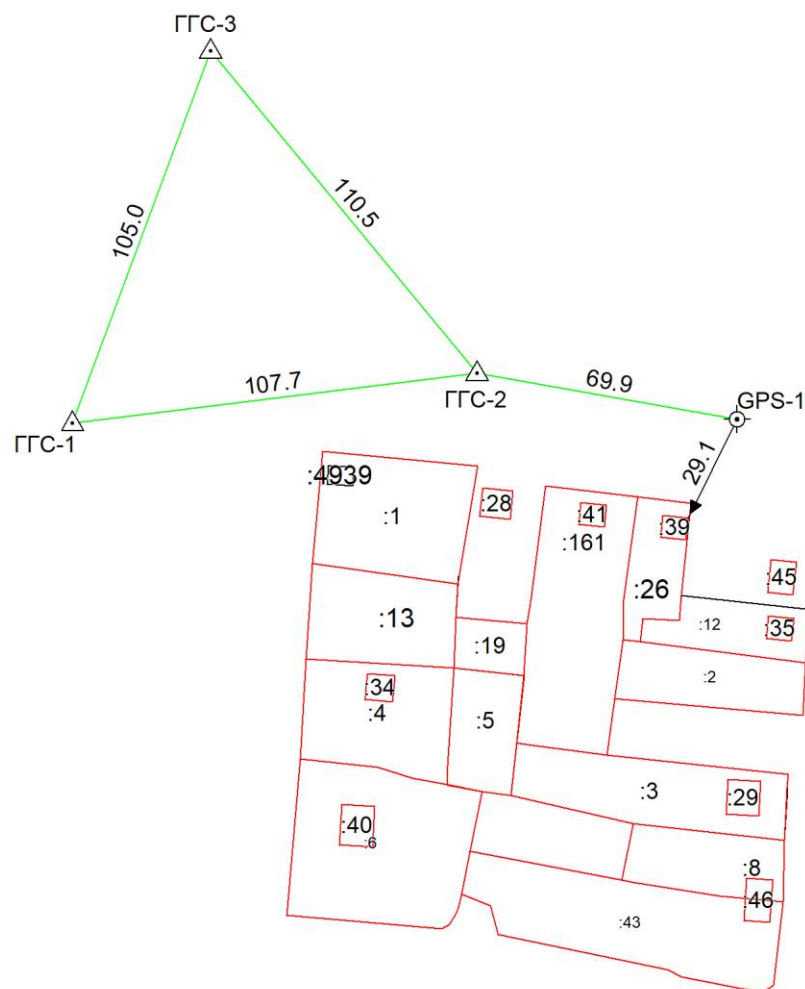
### Схема границ земельных участков

#### Условные обозначения:

	– существующая часть границы земельного участка,
	– вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,
	– характерная точка границы земельного участка,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– характерная точка контура здания,

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Схема геодезических построений



















Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Схема геодезических построений

#### Условные обозначения:

	– существующая часть границы земельного участка,		– вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,
	– характерная точка границы земельного участка,		– характерная точка контура здания,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,		– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,		– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,		– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– пункт государственной геодезической сети,		– пункт опорной межевой сети,
	– направления геодезических построений при создании съемочного обоснования,		– направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка,
	контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части