

ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии
по вопросу согласования местоположения границ земельных участков,
расположенных в границах кадастровых кварталов с учетными
номерами: 28:01:020487, 28:01:020488, 28:01:020493, 28:01:090002,
28:01:040722, 28:01:040725, 28:01:050005, 28:01:090001
при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с

муниципальными контрактами

от " 08 " мая 20 24 г. № 2024.0127

от " 02 " июля 20 24 г. № 200

от " 02 " июля 20 24 г. № 201

г. Благовещенск, ул. Ленина, 133, каб. 223

(место проведения заседания)

" 27 " ноября 20 24 г.

№ 02

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Одарий Ольга Александровна
(ф.и.о.)

Заместитель начальника управления архитектуры и
градостроительства администрации города Благовещенска
(место работы и должность)²

Члены комиссии:

- Груничева Татьяна Геннадьевна
(ф.и.о.) Начальник информационно-картографического отдела
министерства имущественных отношений Амурской области
(место работы и должность)²
- Покарева Ольга Михайловна
(ф.и.о.) Начальник земельного управления администрации города
Благовещенска
(место работы и должность)²
- Удовенко Татьяна Александровна
(ф.и.о.) Заместитель начальника отдела государственной регистрации
недвижимости Управления Росреестра по Амурской области
(место работы и должность)²
- Ивасюк Сергей Иванович Представитель СРО Ассоциация «Гильдия кадастровых
инженеров»

Приглашенные лица:

- Спирина Анастасия Александровна
(ф.и.о.) представитель ООО «Кадастр-Про»
(место работы и должность)²
- Товпик Александр Викторович
(ф.и.о.) Заместитель начальника земельного управления
администрации города Благовещенска
(место работы и должность)²

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок

		заинтересованного лица)		
1	-	-	-	-

Повестка дня заседания:

Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении ККР, проблемные вопросы, возникшие в ходе подготовки КПТР, информация о поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных

1. участков

(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик: Спирина А.А.

(ф.и.о.)

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1 :

Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении ККР, проблемные вопросы, возникшие в ходе подготовки КПТР

(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали:

1. Спирина А.А.

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

В рамках исполнения муниципальных контрактов на выполнение ККР от 08.05.2024 № 2024.0127, от 02.07.2024 № 200, 201 подрядчиком были обследованы территории 8 кадастровых кварталов, проведен анализ запрошенных сведений, КПТР находятся на доработке по результатам рассмотрения администрацией, КПТР квартала 28:01:020488 подготовлен в окончательной редакции.

Выступили:

1. Товпик А.В.

(ф.и.о.)

Краткое содержание выступления:

- КПТР 28:01:020488 согласован администрацией города Благовещенска;
- остальные КПТР находятся на доработке по результатам рассмотрения администрацией, а также по поступившим возражениям заинтересованных лиц.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 1 :

1	КПТР кадастрового квартала 28:01:020487	от 18.09.2024
2	КПТР кадастрового квартала 28:01:020488	от 30.09.2024
3	КПТР кадастрового квартала 28:01:020493	от 30.09.2024
4	КПТР кадастрового квартала 28:01:090002	от 30.09.2024
5	КПТР кадастрового квартала 28:01:040722	от 30.09.2024
6	КПТР кадастрового квартала 28:01:040725	от 01.10.2024

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня
№ 1 :

1	КПТР кадастрового квартала 28:01:020487	от 18.09.2024
2	КПТР кадастрового квартала 28:01:020488	от 30.09.2024
3	КПТР кадастрового квартала 28:01:020493	от 30.09.2024
4	КПТР кадастрового квартала 28:01:090002	от 30.09.2024
5	КПТР кадастрового квартала 28:01:040722	от 30.09.2024
6	КПТР кадастрового квартала 28:01:040725	от 01.10.2024
7	КПТР кадастрового квартала 28:01:050005	от 01.10.2024
8	КПТР кадастрового квартала 28:01:090001	от 19.10.2024

Решили:

- рекомендовать ООО «Кадастр-Про» откорректировать КПТР 28:01:020487, 28:01:020493, 28:01:090002, 28:01:040722, 28:01:040725, 28:01:050005, 28:01:090001 с учетом замечаний администрации города Благовещенска, оформить их в окончательной редакции и направить в согласительную комиссию в кратчайшие сроки;
- рекомендовать утвердить КПТР 28:01:020488.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
5	0	0

Особое мнение:

Подпись:

Заместитель председателя
комиссии

(подпись)

О.А. Одарий
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Т.Г. Груничева (ф.и.о.)
2.	(подпись)	О.М. Покарева (ф.и.о.)
3.	(подпись)	Т.А. Удовенко (ф.и.о.)
4.	(подпись)	С.И. Ивасюк (ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)

7	КПТР кадастрового квартала 28:01:050005	от 01.10.2024
8	КПТР кадастрового квартала 28:01:090001	от 19.10.2024

Решили:

- рекомендовать ООО «Кадастр-Про» откорректировать КПТР 28:01:020487, 28:01:020493, 28:01:090002, 28:01:040722, 28:01:040725, 28:01:050005, 28:01:090001 с учетом замечаний администрации города Благовещенска, оформить их в окончательной редакции и направить в согласительную комиссию в кратчайшие сроки;
- рекомендовать утвердить КПТР 28:01:020488.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
5	0	0

Особое мнение:

Подпись:

Заместитель председателя
комиссии

(подпись)

О.А. Одарий
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Т.Г. Груничева (ф.и.о.)
2.	(подпись)	О.М. Покарева (ф.и.о.)
3.	(подпись)	Т.А. Удовенко (ф.и.о.)
4.	(подпись)	С.И. Ивасюк (ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по повестки дня
№ 1 :

1	КПТР кадастрового квартала 28:01:020487	от 18.09.2024
2	КПТР кадастрового квартала 28:01:020488	от 30.09.2024
3	КПТР кадастрового квартала 28:01:020493	от 30.09.2024
4	КПТР кадастрового квартала 28:01:090002	от 30.09.2024
5	КПТР кадастрового квартала 28:01:040722	от 30.09.2024
6	КПТР кадастрового квартала 28:01:040725	от 01.10.2024
7	КПТР кадастрового квартала 28:01:050005	от 01.10.2024
8	КПТР кадастрового квартала 28:01:090001	от 19.10.2024

Решили:

- рекомендовать ООО «Кадастр-Про» откорректировать КПТР 28:01:020487, 28:01:020493, 28:01:090002, 28:01:040722, 28:01:040725, 28:01:050005, 28:01:090001 с учетом замечаний администрации города Благовещенска, оформить их в окончательной редакции и направить в согласительную комиссию в кратчайшие сроки;
- рекомендовать утвердить КПТР 28:01:020488.

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

“за”	“против”	“воздержались”
5	0	0

Особое мнение:


Подпись:

Заместитель председателя
комиссии

(подпись)

О.А. Одарий
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.	(подпись)	Т.Г. Груничева (ф.и.о.)
2.	(подпись)	О.М. Покарева (ф.и.о.)
3.	(подпись)	Т.А. Удовенко (ф.и.о.)
4.	 (подпись)	С.И. Ивасюк (ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

1.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
2.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)
3.	(дата)	(подпись)	(ф.и.о.)