**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту схемы теплоснабжения**

**города Благовещенска**

**.**

05.12.2014 года город Благовещенск

01 декабря 2014 года состоялись публичные слушания по проекту схемы теплоснабжения города Благовещенска.

**Вид документации:**

Проект схемы теплоснабжения города Благовещенска

**Основание разработки:**

Постановление администрации города Благовещенска от 08.11.2012 № 4995 "О разработке схемы теплоснабжения муниципального образования города Благовещенска"

**Источник финансирования проектных работ:**

Бюджет города Благовещенска.

Бюджет Амурской области.

**Проектная организация:**

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования "Санкт-Петербургский государственный политехнический университет"

**Информирование о проведении:**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154"О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения" и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденном решением Благовещенской городской Думы от 23.06.2005г. № 63/106, информация о дате, месте и времени проведения публичных слушаний была опубликована в газете «Благовещенск» от 14 ноября 2014 года и размещена на официальном сайте администрации города Благовещенска в сети «Интернет».

Заявления об участии с предложениями и рекомендациями по обсуждаемому Проекту принимались организационным комитетом по 25 ноября 2014 г. (включительно).

**Экспозиция материалов проекта:**

Вестибюль здания по адресу: ул. Ленина, 108/2.

**О ходе обсуждения:**

В ходе проведения публичных слушаний в период с 14 ноября 2014г. по 25 ноября 2014г. в оргкомитет поступило 2заявки с предложениями и замечаниями.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Содержание предложения**  **(его обоснование)** | **Рекомендации**  **и мнение организационного комитета** |
| **Предложение управления ЖКХ - представитель Судакова Д.Ю.** | | |
| 1 | В схеме теплоснабжения не представлен расчет радиуса эффективного теплоснабжения, представлены только формулы. | **Замечание принято.**  Радиус эффективного теплоснабжения был рассчитан и используется для принятия решения касательно источников тепловой энергии. Необходимо дополнить текстовую часть. |
| 2 | В таблице 2.4.1 показан прирост тепловых нагрузок на котельных 74 и 101 кварталов, БТЭЦ с учетом их перераспределения по источникам. В 2014 году абоненты, сетевые организации должны выполнить мероприятия по установке (замене) элеваторов для переключений к сетям БТЭЦ, но отопительный период уже начат и календарный год заканчивается. Предлагаем перенести сроки исполнения для возможности формирования различных программ. | **Замечание принято.**  Сроки будут перенесены на 2017 год. |
| 3 | Не верны выводы, что на котельной ОАО "Судостроительный завод" дефицит тепловой энергии, необходимо внести корректировки. | **Замечание принято.**  Исключить дефицит потребляемой тепловой энергии. |
| 4 | Не предоставлены балансы по теплоносителю "пар". | **Замечание принято.**  При сборе исходных данных информация по теплоносителю "пар" не предоставлена. После предоставления материалов схема теплоснабжения будет доработана. |
| 5 | Отсутствуют предложения по перераспределению тепловых нагрузок на ближайший период между котельными 800 квартала. | **Замечание принято.**  Будет доработано. |
| 6 | Программами города и ОАО "АКС" приняты не в полном объеме. В программах предусмотрена замена котлов на котельной 74 квартала, в материалах проекта замена предусмотрена в 2019 и 2021 годах. | **Замечание принято.**  Учесть при доработке. |
| 7 | На электронной модели схемы теплоснабжения не отражено положение задвижки в тепловых камерах. | **Замечание не принято.**  Согласно техническому заданию на разработку схемы теплоснабжения и требованиям постановления РФ от 22.02.2012 № 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения"обозначение запорной арматуры на электронной модели не регламентируется. В электронной модели включена запорная арматура на границах раздела систем теплоснабжения. Отражена с учетом ее состояния. |
| 8 | В электронной модели отсутствует информация о наличии приборов учета у потребителей, на источниках тепловой энергии и на границах раздела тепловых сетей. | **Замечание не принято.**  Программой Zulu не предусмотрено отражение приборов учета на электронной модели. |
| 9 | На электронной модели отсутствуют сети от котельной ОАО "Ростелеком" | **Замечание не принято.**  Сеть показана между двумя домами. |
| 10 | На электронной модели насосная станция в квартале 222 в настоящее время не работает, на схема указана как работающая. | **Замечание принято**.  Будет доработано. |
| 11 | Необходимо разделить сети города по балансовой принадлежности для возможного определения единой теплоснабжающей организации. | **Замечание принято.**  Расчеты сетей по балансовой принадлежности будут предоставлены. |
| **Предложение жителя города Толстых Л.А.** | | |
|  | В программе отсутствуют положения об вентиляции при капитальном ремонте жилых домов. В акте строительной комиссии от 04.11.2014 года присутствовало 5 пунктов, по которым определялась готовность здания к эксплуатации. 4 и 5 пункты были вопросы об устройстве вентиляции. В настоящее время эти вопросы игнорируются проектировщиками и строителями. При капитальном ремонте здания школы № 4, Управления центрального банка, старые каналы вентиляции были замурованы или зашиты евролистами.  На установку пластиковых окон нет санитарных норм, и дети и сотрудники задыхаются во вновь созданных евростенах, мало того при утечке газа разрушаются перекрытия и крыши. | **Предложение не принято.**  Предложение не относится к теме публичных слушаний. |

**Решение:**

1. Признать публичные слушания по проекту схемы теплоснабжения города Благовещенска состоявшимися.

2. Рекомендовать мэру города Благовещенска утвердить схему теплоснабжения с учетом предложений участников публичных слушаний.

3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Благовещенск» и разместить на официальном сайте администрации города Благовещенска в сети «Интернет».

Заместитель мэра города Благовещенска,

председатель оргкомитета В.А. Константинов