Приложение

к постановлению администрации

города Благовещенска

от 04.05.2023 № 2178

Порядок определения перечня общественных и дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках мероприятия «Поддержка административного центра Амурской области» на территории города Благовещенска

1.Настоящий Порядок разработан в целях определения перечня общественных и дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках мероприятия «Поддержка административного центра Амурской области» на территории города Благовещенска.

2. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия:

общественные территории - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, пешеходные зоны, парки и иные территории общего пользования, определяемые в соответствии со [статьей 1](consultantplus://offline/ref=D8709FDB00437AE796F349AFC63F6D404F5B4A9DF160F8CF3C74828D4C71B5C4EC14E66F271AC9C6C7A3EB7055F54114B470C3C46BA2C1E8yCnAH) Градостроительного кодекса Российской Федерации);

дворовая территория – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, спортивными и детскими площадками, проездами, тротуарами и автомобильными дорогами, образующими проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

проектно-сметная документация – проектно-сметная документация на выполнение работ по благоустройству дворовой территории, которая включает в себя схему и порядок производства работ, мероприятия по водоотведению, прочую информацию, необходимую для производства работ;

сметная документация – локально-сметный расчет стоимости работ по благоустройству дворовой территории;

дизайн-проект – проект благоустройства дворовой территории, содержащий текстовое и визуальное описание предлагаемых к выполнению работ и мероприятий, перечень (в том числе в виде соответствующих визуальных изображений) элементов благоустройства (скамьи, урны, детские и спортивные площадки), предлагаемые к размещению на соответствующей дворовой территории;

заинтересованные лица – собственники помещений в многоквартирном доме, собственники зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, предлагаемой к благоустройству;

Под благоустройством общественной территории понимается создание условий для массового отдыха жителей муниципального образования, создание детских и спортивных площадок, зон отдыха муниципального образования.

Под видами работ по благоустройству дворовой территории понимается: ремонт дворовых и междворовых проездов, оборудование (ремонт) тротуаров, оборудование (ремонт) ливневой канализации, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн, ремонт, обустройство детских спортивных площадок, оборудование площадки для хозяйственно-бытовых нужд, в том числе контейнерных площадок (без контейнеров).

3. В целях отбора территорий, в отношении которых будет проведено голосование, управление ЖКХ администрации города Благовещенска (далее –Управление) ежегодно в период с 15 сентября по 25 сентября осуществляет сбор предложений о благоустройстве дворовых и общественных территорий (далее – предложение о благоустройстве) от граждан и заинтересованных лиц.

Прием предложений, по форме согласно приложению к настоящему Порядку, осуществляет Управление в рабочие дни с 15.00 до 17.00 по адресу: г. Благовещенск, ул. Б. Хмельницкого, 8, каб. 22.

4. К предложению о благоустройстве прилагаются:

4.1. для благоустройства дворовой территории:

1) решение общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (далее – решение) об обращении с предложением о благоустройстве;

2) перечень видов работ по благоустройству дворовой территории, сформированный в соответствии с пунктом 2 настоящего Порядка, с приложением дизайн-проекта территории;

3) решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме элементов благоустройства, иных предназначенных для благоустройства объектов, установленных на дворовой территории за счет средств субсидии, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

4) решение о выборе представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта территории, проектно-сметной (сметной) документации благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке;

5) проектно-сметная документация на выполнение работ по благоустройству дворовой территории при выполнении работ в соответствии с частью 1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации за счет собственных средств заинтересованных лиц, сметная документация на обустройство детских или спортивных площадок.

6) копия протокола о выборе способа управления (в случае подачи предложения от управляющей организации, ТСЖ, ЖК).

4.2 для благоустройства общественной территории - проектная документация (эскизный проект) на благоустройство общественной территории.

5. Предложения заинтересованных лиц подлежат обязательной регистрации в управлении ЖКХ с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени поступления.

Отказ в регистрации предложений возможен только в случаях:

1) представления неполного пакета документов, предусмотренных настоящим Порядком;

2) направления предложения после окончания срока приема предложений.

6. Отбор дворовых и общественных территорий, в отношении которых будет проведено голосование, осуществляется из зарегистрированных предложений о благоустройстве общественной комиссией по благоустройству и формированию современной городской среды на территории города Благовещенска (далее – Комиссия).

7. По результатам отбора Комиссия составляет протокол, в котором отражает сформированный адресный перечень общественных и дворовых территорий, выносимых на голосование.

8. Голосование по определению общественных и дворовых территорий, подлежащих благоустройству по мероприятию «Поддержка административного центра Амурской области», проходит на Платформе обратной связи в период в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»с 01 октября по 10 октября.

9. По результатам голосования составляется ранжированный список территорий. Дворовым/общественным территориям присваиваются порядковые номера в соответствии с набранными ими количеством голосов.

Меньший порядковый номер присваивается территории, набравшей наибольшее количество голосов.

При равенстве голосов, отданных участниками голосования за две или несколько территорий, приоритет отдается территории большей площадью.

10. Первоочередному благоустройству подлежат территории с начала ранжированного списка с учетом объемов финансирования из городского, областного бюджетов.

11. По результатам очередного голосования ранжированный список дополняется с позиции, следующей за последней текущей.

12. Ранжированный список подлежит опубликованию в официальном сетевом издании администрации города Благовещенска https://www.admblag.ru/.

Приложение к Порядку определения перечня

общественных и дворовых территорий,

подлежащих благоустройству

в рамках мероприятия

«Поддержка административного центра Амурской области»

на территории города Благовещенска

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о включении дворовой /общественной территории в мероприятие «Поддержка административного центра Амурской области»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адресный ориентир | Предложение  по благоустройству | Обоснование |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |

Фамилия, имя, отчество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес места жительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Личная подпись и дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

К настоящему предложению прилагаются документы на \_\_ л.:

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении дворовой /общественной подлежащей благоустройству в рамках мероприятия «Поддержка административного центра Амурской области» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении дворовой /общественной подлежащей благоустройству в рамках мероприятия «Поддержка административного центра Амурской области» до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_