Приложение № 2

к постановлению администрации

города Благовещенска

от 26.05.2025 № 2946

**ЗАДАНИЕ**

на выполнение инженерных изысканий

для подготовки документации по планировке территории

в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории

квартала 10 города Благовещенска

|  |  |
| --- | --- |
| **1. Наименование работ** | Инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории квартала 10 города Благовещенска |
| **2. Инициатор или лицо, принимающее решение о подготовке документации по планировке территории** | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик МЕГАТЕК-СТРОЙ-КОМФОРТ». Юридический адрес: 675000 г. Благовещенск, ул. Зейская,134, оф 601, ИНН 2801264672, ОГРН 1212800004779, электронная почта: megatek-pto@yandex.ru |
| **3. Цель работ** | Выполнение необходимых инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории квартала 10 города Благовещенска |
| **4. Основания выполнения работ** | Постановление администрации на выполнение работ для подготовки документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории квартала 10 города Благовещенска |
| **5. Сведения об объекте инженерных изысканий** | Территория квартала 10 города Благовещенска, ориентировочная площадь 5.4495 га |
| **6. Исполнитель инженерных изысканий** | ООО «Меридиан», ООО «КАДИ» |
| **7. Виды работ в составе инженерных изысканий** | - Инженерно-геодезические изыскания\*  - Инженерно-геологические изыскания\*  \* допускается использование актуальных архивных данных |
| **8. Границы проведения инженерных изысканий** | Границы проведения изысканий соответствуют границам территории проектирования |
| **9. Система координат, система высот** | Система координат МСК-28, система высот: Балтийская 1977 г |
| **10. Перечень нормативных правовых актов, нормативно-технических документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания** | Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории…»  СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ.  СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства.  СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Части I-IV  СП 47.13330.2016 Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. |
| **11. Требования к точности, надёжности, достоверности данных и характеристик, полученных при инженерных изысканиях** | Точность, надёжность, достоверность данных и характеристик, полученных при инженерных изысканиях, должна соответствовать нормативным требованиям. |
| **12. Требования к материалам и результатам инженерных изысканий, в том числе электронном эквиваленте** | По результатам инженерных изысканий составить технические отчёты (пояснительная записка, текстовые и графические приложения, которые должны соответствовать требованиям нормативных документов и техническому заданию).  Отчётные материалы предоставить в количестве экземпляров:  - 1 экземпляр на бумажном носителе в брошюрованном виде;  - 1 экземпляр в электронном документе на электронном носителе стандарта «неперезаписываемый DVD» (DVD-R)  Графические и текстовые материалы по результатам изыскательских работ, входящие в технические отчёты, должны быть представлены в форматах файлов программ-редакторов («AutoCAD», «MS Word» и «MS Excel»), а также полный отчёт в формате «\*pdf» (многостраничный).  Требования к оформлению электронного формата: для представления Заказчиком на государственную экспертизу инженерных изысканий документацию оформить в соответствии с требованиями документов:  Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402;  Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 12.05.2017 №783/пр;  Приказ Министерства строительства и архитектуры Амурской области от 11.01.2024 № 7-ОД «Об утверждении технических требований к градостроительной документации Амурской области». |

**СХЕМА**

границ проектирования на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории

квартала 10 города Благовещенска



Граница проектирования: