



Мэр города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2021

№ **5**

г. Благовещенск

Г О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с главой 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании городе Благовещенске, утвержденным решением Благовещенской городской Думы от 14.06.2018 № 46/56, на основании постановления администрации города Благовещенска от 19.11.2020 № 4054 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска по предложению земельного управления администрации города Благовещенска»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Провести с 19 февраля 2021 по 9 апреля 2021 года публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска (далее – Проект), подготовленному по предложению земельного управления администрации города Благовещенска (приложение к настоящему постановлению).
2. Установить срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – 49 дней.
3. Собрание участников публичных слушаний провести 1 апреля 2021 года в 17.00 в административном здании по адресу: г. Благовещенск, ул. Ленина, д. 108/2, зал заседаний (2 этаж).
4. Управлению по документационному обеспечению управления администрации города Благовещенска (управление по ДОУ) обеспечить опубликование в газете «Благовещенск»:

1) настоящего постановления и оповещения о начале публичных слушаний – 19 февраля 2021 года;

2) заключения о результатах публичных слушаний – 9 апреля 2021 года.

5. Комиссии по Правилам землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска обеспечить проведение публичных слушаний и направить заключение о результатах публичных слушаний в управление по ДОУ – не позднее 8 апреля 2021 года.

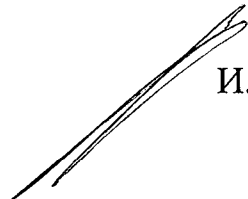
6. Управлению единой муниципальной информационной системы администрации города Благовещенска обеспечить размещение на официальном сайте администрации города Благовещенска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний, информационных материалов к рассматриваемому проекту, а также заключения о результатах публичных слушаний.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска обеспечить размещение настоящего постановления и заключения о результатах публичных слушаний в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Благовещенск» и подлежит размещению в официальном сетевом издании pra.admblag.ru.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра города Благовещенска Воронова А.Е.

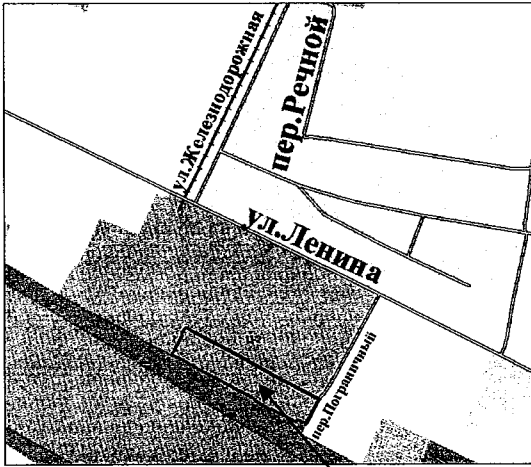
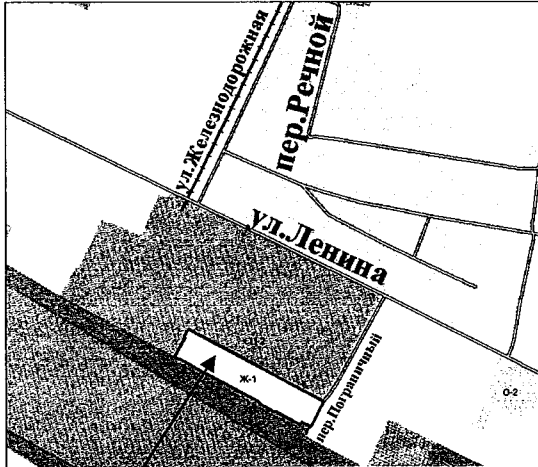
Исполняющий обязанности
мэра города Благовещенска



И.В. Берлинский

**Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования города Благовещенска**
(по предложению земельного управления
администрации города Благовещенска)

В разделе II «Карта градостроительного зонирования» в статье 12 на карте территориальных зон, приведенной в приложении 1 Правил, изменить границы территориальной зоны центра обслуживания, деловой и коммерческой активности жилого района многоэтажной застройки (Ц-2) на территории квартала 605 города Благовещенска путём отнесения территории, включающей земельные участки с кадастровыми номерами: 28:01:030605:90; 28:01:030605:91; 28:01:030605:88; 28:01:030605:40; 28:01:030605:92; 28:01:030605:93; 28:01:030605:60 к территориальной зоне жилой застройки индивидуальными жилыми домами до 3-х этажей с участками (Ж-1).

<u>Действующая редакция карты</u> <u>территориальных зон</u>	<u>Предлагаемые изменения карты</u> <u>территориальных зон</u>
	
<p><u>рассматриваемая территория</u></p>	