



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.08.2024

№ 3656

г. Благовещенск

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:110169:272 и объекта капитального строительства с кадастровым номером 28:01:000000:10654, расположенных в квартале 28:01:110169 города Благовещенска

Рассмотрев заявление Камболиной Ольги Юрьевны, действующей по доверенности от 30.11.2023 рег. № 28/64-н/28-2023-4-1526 в интересах Придня Георгия Викторовича (вх. 3866з от 17.05.2024), в соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утверждёнными постановлением администрации города Благовещенска от 14.01.2022 № 149 (далее – Правила), на основании рекомендаций комиссии по Правилам об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний от 08.07.2024,

п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером 28:01:110169:272 площадью 796 кв.м и объекта капитального строительства (индивидуальный жилой дом) с кадастровым номером 28:01:000000:10654, расположенных в квартале 28:01:110169 города Благовещенска (согласно прилагаемой схеме), в территориальной зоне жилой застройки индивидуальными жилыми домами до 3-х этажей с участками (Ж-1) – «религиозное использование», код 3.7.

Основание принятого решения – часть 8 статьи 7 Правил землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска – необходимость соблюдения прав и законных интересов правообладателей смежно расположенных объектов недвижимости, а именно, выявленное в ходе проведения публичных слушаний отрицательное мнение участников публичных слушаний (правообладатель смежного земельного участка с кадастровым номером 28:01:110169:60 и правообладатели земельных участков с кадастровыми номерами 28:01:110169:157, 28:01:110169:128, 28:110169:25).

2. Настоящее постановление подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru).

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 17ACD73FA24AECBAE93EEA8FD1CE8D3A

Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**

Действителен с 19.06.2023 по 11.09.2024