ПРОТОКОЛ № 58

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества

16.09.2020 г. г. Благовещенск

**Место заседания комиссии**: г. Благовещенск, ул. Б. Хмельницкого, 8/2, каб. 4

**Начало заседания**: 16.09.2020 в 10.00

**Окончание заседания**: 16.09.2020 в 10.15

**Присутствовали**: **Председатель комиссии**

Богданова О.А.

**Заместитель председателя комиссии**

Ульянич В.А.

**Секретарь комиссии**

Димова К.В.

**Члены комиссии**

Гусак Т.Г.

Какорина Л.А.

Пойденко О.В.

**Повестка:** Признание претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества.

На основании распоряжения комитета по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска от 25.08.2020 № 328 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды недвижимого муниципального имущества» на аукцион выставлено следующее муниципальное имущество:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лота | Наименование имущества, передаваемого в аренду, его характеристика | Начальная цена–сумма арендной платы в месяц, без НДС (руб.) | Цена  задатка (руб.) | Шаг  аукциона (руб.) |
| 1. | Нежилое помещение, назначение нежилое, общей площадью 16,0 кв.м, расположенное во встроенном нежилом помещении с кадастровым номером 28:01:010086:868, этаж расположения:1, по адресу: г. Благовещенск, ул. Лазо, д. 40, пом. 11-13 | 6785,00 | 2 500,00 | 339,25 |
| 2. | Нежилое помещение, назначение нежилое, общей площадью 14,2 кв.м, расположенное во встроенном нежилом помещении с кадастровым номером 28:01:010086:868, этаж расположения:1, по адресу: г. Благовещенск, ул. Лазо, д. 40, пом.10 | 6000,00 | 2 000,00 | 300,00 |

Заявки на участие в аукционе принимались по рабочим дням с 09.00 часов до 18.00 часов (по местному времени, перерыв с 13-00 часов до 14-00 часов) с **27.08.2020** по **16.09.2020** (до 10.00 часов), по адресу: г. Благовещенск, ул. Б. Хмельницкого, 8/2, 2-ой этаж, каб. 3.

Задаток должен поступить на счет продавца не позднее **14.09.2020**. Задаток считается внесенным с момента его зачисления на счет Комитета.

По лоту № 1 поступила 1 заявка:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Дата/время  регистрации  заявки | Наименование  претендента | Перечень представленных документов |
| 1. | 15.09.2020/  17.50 | Индивидуальный предприниматель Громылина Юлия Борисовна | Заявка № 08/05/01 от 22.07.2020; копия паспорта РФ; копия уведомления о постановке на учет физического лица в налоговом органе от 14.09.2020; копия свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации от 03.09.2001; выписка из ЕГРИП от 15.09.2020 № ИЭ9965-20-137007592; копия листа записи ЕГРИП от 14.09.2020; заявление от 15.09.2020 об отсутствии решения о ликвидации, отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом, отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях; чек-ордер от 10.09.2020. |

Факт поступления задатка на счет Комитета от претендента по лоту № 1 подтвержден платежным поручением от 10.09.2020 № 696207, выпиской из лицевого счета от 11.09.2020 № 05233008540.

Заявки по лоту № 1, поступившие по истечении срока их приема и получившие отказ в принятии, отсутствуют.

По лоту № 2 в период приема заявок на участие в аукционе заявки не поступали.

Заявки по лоту № 2, поступившие по истечении срока их приема и получившие отказ в принятии, отсутствуют.

По результатам рассмотрения заявок комиссией принято решение:

1) по лоту № 1 допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона индивидуального предпринимателя Громылину Юлию Борисовну. Аукцион по лоту № 1 признать несостоявшимся, в связи с подачей единственной заявки. В соответствии с приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67 заключить договор аренды недвижимого муниципального имущества по лоту № 1 с единственным участником аукциона – индивидуальным предпринимателем Громылиной Юлией Борисовной;

2) по лоту № 2 в соответствии с пунктом 133 раздела XIX правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов, на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», аукцион признан несостоявшимся.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Богданова

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Ульянич

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.В. Димова

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.Г. Гусак

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А. Какорина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Пойденко