



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.03.2024

№ 967

г. Благовещенск

Об установлении публичного  
сервитута для размещения  
сетей холодного водоснабжения  
в квартале 122

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (вх. адм. от 13.02.2024 № 992з), доверенности от 20.02.2021 рег. № 77/46-н/77-2021-1-85, от 23.06.2021 № 52, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 14.02.2024 № КУВИ-001/2024-46186758 (кадастровый номер 28:01:010122:109), № КУВИ-001/2024-46186744 (кадастровый номер 28:01:000000:10478), № КУВИ-001/2024-46186738 (кадастровый номер 28:01:000000:445), договор о подключении к сетям водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод от 05.07.2013 № 06-/-229, в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения сетей холодного водоснабжения в отношении:

1) части площадью 8 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:010122:109, расположенного по ул. Октябрьская, 261, в квартале 122, с видом разрешенного использования – для размещения многоквартирных жилых домов;

2) части площадью 11 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:10478 (многоконтурный), расположенного в г. Благовещенске, с видом разрешенного использования – для улицы Октябрьская;

3) части площадью 3,5 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:445 (многоконтурный), расположенного в г. Благовещенске, с видом разрешенного использования – сооружение тепломagистраль № 3;

4) земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 0,5 кв. м, расположенных в квартале 122 (кадастровый квартал 28:01:010122).

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (ОГРН 1202800000369,

ИНН 2801254956, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Мухина, 73, адрес электронной почты: [acs@amurcomsys.ru](mailto:acs@amurcomsys.ru), [e.kirushina@amurcomsys.ru](mailto:e.kirushina@amurcomsys.ru)).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения сетей холодного водоснабжения (приложение № 1).

4. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

5. Установить в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, свободный график проведения работ при размещении сетей холодного водоснабжения.

6. ООО «АКС» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации сетей холодного водоснабжения.

7. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации города Благовещенск» ([www.admblag.ru](http://www.admblag.ru)) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

8. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

8.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

8.2 ООО «АКС» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 17ACD73FA24AECBAE93EEA8FD1CE8D3A  
Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**  
Действителен с 19.06.2023 по 11.09.2024