

**Перечень
объектов капитального строительства, расположенных в границах территории,
подлежащей комплексному развитию, в том числе перечень объектов капитального
строительства, подлежащих сносу или реконструкции.**

Жилищные условия являются одним из факторов, напрямую влияющих на качество жизни населения. Пospособствовать повышению качества жизни и привлекательности города может доступное, качественное и безопасное жильё.

В связи с этим решениями мастер-плана предусмотрена ликвидация всего аварийного и непригодного для проживания жилья, общей площадью 612 кв. м (общая площадь жилых помещений – 569 кв. м).

Кроме аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда, также сносу подлежат следующие объекты, препятствующие комплексному и системному развитию территории:

– 145 индивидуальных жилых домов общей площадью 11 043 кв. м, общая площадь жилых помещений – 10 700 кв. м;

– 35 многоквартирных домов общей площадью 4 734 кв. м, общая площадь жилых помещений – 3 904 кв. м.

Таким образом, общая площадь подлежащих сносу жилых объектов составляет 16 389 кв. м (общая площадь жилых помещений – 15 173 кв. м).

Решениями мастер-плана предусмотрено сохранение 7 жилых домов общей площадью 25 663 кв. м, общей площадью жилых помещений – 18 354 кв. м (Таблица 1).

В границах территории комплексного развития предусмотрено размещение 26 многоквартирных домов (Таблица 2). В квартале № 178 запланировано размещение трех многоквартирных домов (14-16 этажей) и жилого комплекса этажностью 14-16 этажей. В кварталах № 180 и 181 предлагается строительство пяти многоквартирных домов, в том числе переменной этажности (10-12 этажей). В кварталах № 182 и 183 предусмотрено развитие многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки, путем размещения восьмизэтажного жилого комплекса с нежилыми помещениями «Городская вилла» со встроенной стоянкой автомобилей, а также двух многоквартирных домов. Застройка квартала № 186 планируется двумя многоэтажными многоквартирными домами этажностью 9-12 этажей. В квартале № 187 предложено строительство двенадцатизэтажных многоквартирных домов. К размещению предусмотрены два двенадцатизэтажных многоквартирных дома. В кварталах № 188 и 189 запланировано строительство четырех многоквартирных домов. На территории квартала № 190 мастер-планом заложено строительство двух объектов жилого назначения этажностью от 10 до 12 этажей. В квартале № 193 предусмотрено размещение четырёх многоэтажных многоквартирных домов, в том числе переменной этажности (10-12 этажей). Также у части проектируемых домов предусмотрены встроенные стоянки автомобилей и нежилые помещения под коммерческую и/или социальную инфраструктуру. Параметры планируемой жилой застройки в разрезе кварталов представлены ниже (Таблица №3).

На территории комплексного развития большая часть объектов капитального строительства нежилого назначения планируется сохранить:

– 3 административных здания (ул. Пионерская, 83, ул. Ломоносова, 179, ул. 50 лет Октября, 105);

– гостиницу (ул. Забурхановская, 17);

– здание кафе «Синьей» (ул. Пионерская, 53);

– здание бизнес центра «Оазис» (ул. Октябрьская 173/1);

– здание прачечной-химчистки «Коврик-РУ» (ул. Островского, 94);

– хозяйственный корпус (ул. Островского);

– гаражи (квартал № 186) (за исключением гаражей в таблице «Перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу»);

Объекты капитального строительства общественного назначения: ГБУ АО «Благовещенская ГСББЖ» и Управление ветеринарии Амурской области, ГАУ ДПО «Амурский областной институт развития образования» (ул. Октябрьская, 155) также сохраняются в границах территории комплексного развития.

Немалая часть объектов капитального строительства нежилого назначения, препятствующих реализации комплексного развития, планируется к сносу:

- автомойка (ул. Островского);
- автосервис (ул. 50 лет Октября, 68);
- декор-студия Стилль (ул. Свободная, 140);
- летняя кухня, относящиеся к дому по ул. Чехова, 179;
- гараж (ул. Свободная, 139);
- гараж (ул. Свободная, 151);
- гараж (ул. Островского, 89);
- автомойка (ул. 50 лет Октября, 107);
- гаражи (ул. 50 лет Октября);
- гаражи (ул. Островского, 92);
- хозяйственный корпус (ул. Островского);
- гаражи (квартал № 193);
- гаражи (ул. 50 лет Октября, 50/2);
- хозяйственный корпус (квартал № 193);
- хозяйственный корпус (ул. 50 лет Октября);
- 6 административных зданий (ул. Островского 97в, ул. Пионерская, 59, ул. 50 лет Октября, 74, ул. Октябрьская, 163, ул. 50 лет Октября 109, ул. 50 лет Октября, 107);
- магазин пиротехники Domino-Фейерверки (ул. 50 лет Октября, 97/2);
- здание магазина «Угловой» (ул. Пионерская, 73);
- здание мини-маркета (ул. Свободная, 145);
- 2 магазина (ул. Островского, 112, ул. 50 лет Октября, 76).

Таблица 1 – Перечень сохраняемых объектов жилого назначения с основными характеристиками

Тип жилой застройки	Наименование объекта	Адрес	Этажность	Площадь застройки, кв. м	Общая площадь, кв. м	Общая площадь жилых помещений, кв. м
Индивидуальная жилая застройка	Индивидуальный жилой дом	ул. Свободная, 143	3	94	225	225
Индивидуальная жилая застройка	Индивидуальный жилой дом	ул. Забурхановская, 15	1	163	131	131
Индивидуальная жилая застройка	Индивидуальный жилой дом	ул. Свободная, 141	3	301	722	722
Малоэтажная жилой застройки	Многоквартирный дом	ул. Пионерская, 81	3	138	332	299
Многоэтажная жилая застройка	Многоквартирный дом	ул. Островского, 118	10	576	4611	3228
Многоэтажная жилая застройка	Многоквартирный дом	ул. Ломоносова, 185	12	1501	14406	10084
Многоэтажная жилая застройка	Многоквартирный дом	ул. Свободная, 135	10	654	5236	3665

Таблица 2 – Перечень проектируемых объектов жилого назначения с основными характеристиками

Тип жилой застройки	Наименование объекта	Этажность	Площадь застройки, кв. м.	Общая площадь, кв. м	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Общая площадь нежилых помещений, кв. м
<i>Квартал № 178</i>						
Многоэтажная жилая застройка	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями	14,16	3502	42136	27532	1960
Многоэтажная жилая застройка	Многоквартирный дом	14	719	8054	5400	-
Многоэтажная жилая застройка	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями	14	1722	19282	12531	553
Многоэтажная жилая застройка	Жилой комплекс с нежилыми помещениями	14,16	3023	32238	20294	2640
<i>Кварталы № 180 и 181</i>						
Многоэтажная жилая застройка	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей	10,12	1499	14725	8986	587
Многоэтажная жилая застройка	Многоквартирный дом	16	527	6739	4717	-
Многоэтажная жилая застройка	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей	10,12	1499	15139	8107	1420

Тип жилой застройки	Наименование объекта	Этажность	Площадь застройки, кв. м.	Общая площадь, кв. м	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Общая площадь нежилых помещений, кв. м
Многоэтажная жилая застройка	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей	10,12	1049	10236	5960	587
Многоэтажная жилая застройка	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей	10	898	8161	4530	502
<i>Квартал № 193</i>						
Многоэтажная жилая застройка	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей	12	1347	9306	5280	480
Многоэтажная жилая застройка	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей	10,12	4605	35809	21236	1668
Многоэтажная жилая застройка	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей	12	1851	14669	8113	1766
Многоэтажная жилая застройка	Многоквартирный дом с нежилыми помещениями со встроенной стоянкой автомобилей	10,12	4239	22179	12565	1302

Таблица 3 – Параметры планируемой жилой застройки в разрезе кварталов

Номер квартала	Площадь, га	Количество домов, ед.	Площадь застройки, кв. м	Общая площадь, кв. м	Общая площадь жилых помещений, кв. м	Общая площадь нежилых помещений, кв. м	Плотность жилой застройки, кв. м на га*
№ 178	4,6	4	8966	101710	65757	5153	22111
№ 180 и 181	3,0	5	5333	51529	30650	2597	22089
№ 182 и 183	3,1	3	4962	39699	21418	3570	12848
№ 186	4,6	2	5675	32521	19756	2252	7070
№ 187	1,7	2	3486	33466	21474	1952	19686
№ 188 и 189	2,9	4	4263	38125,00	22185,00	2202	13147
№ 190	1,6	2	1947	18397,00	10490	1089	18244
№ 193	4,9	4	12042	81963	47194	5216	16727
Итого	26,4	26	46674	397410	238924	24031	16025

Примечание – * – При расчете плотности жилой застройки учитываются сохраняемые и проектируемые жилые дома

Перечень объектов капитального строительства, подлежащих сносу

П /п	Объект капитального строительства (ОКС)	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ), в границах которого расположен ОКС	Адрес	Форма собственности ЗУ	Пригодность для эксплуатации ОКС	Физический износ ОКС, %	Подключение ОКС к централизованным системам коммунальной инфраструктуры ("+" – есть подключение, "-" – подключение отсутствует)			Мероприятия в отношении объекта недвижимости
							Водоснабжение	Водоотведение	Теплоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Многokвартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции										
1	Многokвартирный жилой дом	28:01:010183:13, 28:01:010183:6	ул. Свободная, 159	Муниципальная собственность	Аварийный	71	-	-	-	Изъятие ОКС
2	Многokвартирный жилой дом	28:01:010183:12	ул. Пионерская, 91а	Частная собственность	Аварийный	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
3	Многokвартирный жилой дом	28:01:010180:13	ул. Чехова, 184	Муниципальная собственность	Аварийный	74	-	-	-	Изъятие ОКС
4	Многokвартирный жилой дом	28:01:010178:135	ул. Пионерская, 69	Частная собственность	Аварийный	60	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
5	Многokвартирный жилой дом	28:01:010193:160	ул. Октябрьская, 159/1	Муниципальная собственность	Аварийный	60	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
6	Многokвартирный жилой дом	28:01:010193:51	ул. Шимановского, 100	Частная собственность	Аварийный	65	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
Иные объекты капитального строительства, соответствующие требованиям части 3 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации										
Объекты индивидуального жилищного строительства										
1	Индивидуальный жилой дом	28:01:010190:46	ул. Высокая, 140/1	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
2	Индивидуальный жилой дом	28:01:010190:22	ул. 50 лет Октября, 113	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
3	Многokвартирный жилой дом	28:01:010190:6	ул. 50 лет Октября, 113/1	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	69	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
4	Индивидуальный жилой дом	28:01:010190:5	ул. Высокая, 134	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
5	Индивидуальный жилой дом	28:01:010190:11	ул. Свободная, 131а	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС

П /п	Объект капитального строительства (ОКС)	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ), в границах которого расположен ОКС	Адрес	Форма собственности ЗУ	Пригодность для эксплуатации ОКС	Физический износ ОКС, %	Подключение ОКС к централизованным системам коммунальной инфраструктуры ("+" – есть подключение, "-" – подключение отсутствует)			Мероприятия в отношении объекта недвижимости
							Водоснабжение	Водоотведение	Теплоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	Индивидуальный жилой дом	28:01:010190:7	ул. Свободная, 139	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
7	Индивидуальный жилой дом	28:01:010190:11	ул. Свободная, 133	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
8	Индивидуальный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010189:174)	28:01:010189:13	ул. Свободная, 142	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
9	Индивидуальный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010189:62)	28:01:010189:14	ул. Чехова, 157	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
10	Индивидуальный жилой дом	28:01:010189:5	ул. Свободная, 146	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
11	Индивидуальный жилой дом	28:01:010189:16	ул. Свободная, 144	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
12	Индивидуальный жилой дом	28:01:010189:12	ул. Свободная, 138	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
13	Индивидуальный жилой дом	28:01:010189:2	ул. Чехова, 163	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
14	Индивидуальный жилой дом	28:01:010189:7	ул. Чехова, 159	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
15	Многоквартирный жилой дом	28:01:010189:4	ул. Чехова, 161	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
16	Индивидуальный жилой дом	28:01:010189:43	ул. Свободная, 136	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС

П /п	Объект капитального строительства (ОКС)	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ), в границах которого расположен ОКС	Адрес	Форма собственности ЗУ	Пригодность для эксплуатации ОКС	Физический износ ОКС, %	Подключение ОКС к централизованным системам коммунальной инфраструктуры ("+" – есть подключение, "-" – подключение отсутствует)			Мероприятия в отношении объекта недвижимости
							Водоснабжение	Водоотведение	Теплоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	Многоквартирный жилой дом	28:01:010188:7	ул. 50 лет Октября, 103/1	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	33	+	+	+	Выкуп ЗУ и ОКС
18	Индивидуальный жилой дом	28:01:010183:18	ул. Высокая, 148	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
19	Индивидуальный жилой дом	28:01:010183:11	ул. Высокая, 158	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
20	Индивидуальный жилой дом	28:01:010183:16	ул. Высокая, 156	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
21	Индивидуальный жилой дом	28:01:010183:17	ул. Высокая, 150	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
22	Индивидуальный жилой дом	28:01:010183:9	ул. Высокая, 152	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
23	Индивидуальный жилой дом	28:01:010183:8	ул. Свободная, 157	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
24	Индивидуальный жилой дом	28:01:010183:8	ул. Свободная, 155 б	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
25	Индивидуальный жилой дом	28:01:010183:2	ул. Свободная, 147	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
26	Индивидуальный жилой дом	28:01:010183:14	ул. Свободная, 153	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
27	Индивидуальный жилой дом	28:01:010183:20	ул. Свободная, 161	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
28	Индивидуальный жилой дом	28:01:010183:21	ул. Свободная, 155	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС

П /п	Объект капитального строительства (ОКС)	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ), в границах которого расположен ОКС	Адрес	Форма собственности ЗУ	Пригодность для эксплуатации ОКС	Физический износ ОКС, %	Подключение ОКС к централизованным системам коммунальной инфраструктуры ("+" – есть подключение, "-" – подключение отсутствует)			Мероприятия в отношении объекта недвижимости
							Водоснабжение	Водоотведение	Теплоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
29	Индивидуальный жилой дом	28:01:010183:1	ул. Свободная, 149	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
30	Индивидуальный жилой дом	28:01:010183:10	ул. Свободная, 151	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
31	Индивидуальный жилой дом	28:01:010182:6	ул. Забурхановская, 9	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
32	Индивидуальный жилой дом	28:01:010182:9	ул. Забурхановская, 5	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
33	Индивидуальный жилой дом	28:01:010182:19	ул. Забурхановская, 11	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
34	Индивидуальный жилой дом	28:01:010182:12	ул. Забурхановская, 3	Частная собственность	Непригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
35	Индивидуальный жилой дом	28:01:010182:2	ул. Пионерская, 87	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
36	Индивидуальный жилой дом	28:01:010182:13	ул. Свободная, 152	Частная собственность	Непригодный для эксплуатации	72	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
37	Индивидуальный жилой дом	28:01:010182:5	ул. Свободная, 154	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
38	Индивидуальный жилой дом	28:01:010182:4	ул. Свободная, 162	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
39	Многоквартирный жилой дом	28:01:010182:3	ул. Свободная, 160	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	65	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
40	Индивидуальный жилой дом	28:01:010182:7	ул. Свободная, 156	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС

П /п	Объект капитального строительства (ОКС)	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ), в границах которого расположен ОКС	Адрес	Форма собственности ЗУ	Пригодность для эксплуатации ОКС	Физический износ ОКС, %	Подключение ОКС к централизованным системам коммунальной инфраструктуры ("+" – есть подключение, "-" – подключение отсутствует)			Мероприятия в отношении объекта недвижимости
							Водоснабжение	Водоотведение	Теплоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
41	Многokвартирный жилой дом	28:01:010182:16	ул. Свободная, 164	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	67	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
42	Многokвартирный жилой дом	28:01:010182:70, 28:01:010182:71	ул. Свободная, 166	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
43	Многokвартирный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010181:29)	28:01:010181:11	ул. Чехова, 181	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	60	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
44	Индивидуальный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010181:63)	28:01:010181:16	ул. Забурхановская, 6	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
45	Индивидуальный жилой дом	28:01:010181:2	ул. Забурхановская, 8	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
46	Индивидуальный жилой дом	28:01:010181:13	ул. Забурхановская, 4	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
47	Индивидуальный жилой дом	28:01:010181:10	ул. Забурхановская, 16	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
48	Индивидуальный жилой дом	28:01:010181:12	ул. Забурхановская, 10	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
49	Многokвартирный жилой дом	28:01:010181:50	ул. Забурхановская, 12	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	22	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
50	Многokвартирный жилой дом	28:01:010181:18	ул. Чехова, 183	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	33	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
51	Индивидуальный жилой дом	28:01:010181:5	ул. Чехова, 177	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС

П /п	Объект капитального строительства (ОКС)	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ), в границах которого расположен ОКС	Адрес	Форма собственности ЗУ	Пригодность для эксплуатации ОКС	Физический износ ОКС, %	Подключение ОКС к централизованным системам коммунальной инфраструктуры ("+" – есть подключение, "-" – подключение отсутствует)			Мероприятия в отношении объекта недвижимости
							Водоснабжение	Водоотведение	Теплоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
52	Индивидуальный жилой дом	28:01:010181:17	ул. Чехова, 179	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
53	Индивидуальный жилой дом	28:01:010181:7	ул. Чехова, 169	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
54	Индивидуальный жилой дом	28:01:010181:3	ул. Чехова, 175	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
55	Индивидуальный жилой дом	28:01:010181:15	ул. Чехова, 173	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
56	Индивидуальный жилой дом	28:01:010181:6	ул. Чехова, 171	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
57	Индивидуальный жилой дом	28:01:010180:165	ул. Чехова, 176	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	-
58	Индивидуальный жилой дом	28:01:010180:14	ул. Чехова, 182	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
59	Индивидуальный жилой дом	28:01:010180:164	ул. Чехова, 180	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
60	Индивидуальный жилой дом	28:01:010180:6	ул. Чехова, 186	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
61	Индивидуальный жилой дом	28:01:010180:5	ул. Чехова, 182/1	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
62	Индивидуальный жилой дом	28:01:010180:165	ул. Чехова, 178	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	-
63	Многоквартирный жилой дом	28:01:010180:15	ул. Ломоносова, 189	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	73	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС

П /п	Объект капитального строительства (ОКС)	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ), в границах которого расположен ОКС	Адрес	Форма собственности ЗУ	Пригодность для эксплуатации ОКС	Физический износ ОКС, %	Подключение ОКС к централизованным системам коммунальной инфраструктуры ("+" – есть подключение, "-" – подключение отсутствует)			Мероприятия в отношении объекта недвижимости
							Водоснабжение	Водоотведение	Теплоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
64	Индивидуальный жилой дом	28:01:010180:8	ул. Пионерская, 75	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
65	Индивидуальный жилой дом	28:01:010187:56	ул. 50 лет Октября, 97	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
66	Индивидуальный жилой дом	28:01:010187:9	ул. 50 лет Октября, 95	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
67	Индивидуальный жилой дом	28:01:010187:9	ул. 50 лет Октября, 95/1	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
68	Индивидуальный жилой дом	28:01:010187:10	ул. Ломоносова, 148	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
69	Индивидуальный жилой дом	28:01:010187:15	ул. Ломоносова, 142	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	+	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
70	Индивидуальный жилой дом	28:01:010187:60	ул. Ломоносова, 144	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
71	Индивидуальный жилой дом	сведения в ЕГРН отсутствуют	ул. Ломоносова, 146	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Выкуп ОКС
72	Индивидуальный жилой дом	сведения в ЕГРН отсутствуют	ул. Ломоносова, 140	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Выкуп ОКС
73	Индивидуальный жилой дом	28:01:010187:35	ул. Островского, 102	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
74	Индивидуальный жилой дом	28:01:010187:55	ул. Северная, 143	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
75	Индивидуальный жилой дом	28:01:010187:18	ул. Северная, 137	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС

П /п	Объект капитального строительства (ОКС)	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ), в границах которого расположен ОКС	Адрес	Форма собственности ЗУ	Пригодность для эксплуатации ОКС	Физический износ ОКС, %	Подключение ОКС к централизованным системам коммунальной инфраструктуры ("+" – есть подключение, "-" – подключение отсутствует)			Мероприятия в отношении объекта недвижимости
							Водоснабжение	Водоотведение	Теплоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
76	Индивидуальный жилой дом	28:01:010187:11	ул. Северная, 139	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
77	Индивидуальный жилой дом	28:01:010187:2	ул. Северная, 145	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
78	Индивидуальный жилой дом	28:01:010187:28	ул. Северная, 133	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
79	Индивидуальный жилой дом	28:01:010187:36	ул. Северная, 135	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
80	Индивидуальный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010187:106)	28:01:010187:52	ул. Ломоносова, 136 Б	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
81	Индивидуальный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010187:65)	28:01:010187:21	ул. Северная, 141	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
82	Индивидуальный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010187:80)	28:01:010187:8	ул. Ломоносова, 138	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
83	Индивидуальный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010187:97)	28:01:010187:5	ул. Ломоносова, 134	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
84	Индивидуальный жилой дом	28:01:010178:66	ул. Октябрьская, 189	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС

П /п	Объект капитального строительства (ОКС)	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ), в границах которого расположен ОКС	Адрес	Форма собственности ЗУ	Пригодность для эксплуатации ОКС	Физический износ ОКС, %	Подключение ОКС к централизованным системам коммунальной инфраструктуры ("+" – есть подключение, "-" – подключение отсутствует)			Мероприятия в отношении объекта недвижимости
							Водоснабжение	Водоотведение	Теплоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
85	Многokвартирный жилой дом	28:01:010178:44	ул. Октябрьская, 193	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	54	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
86	Индивидуальный жилой дом	28:01:010178:65	ул. Октябрьская, 189/1	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
87	Индивидуальный жилой дом	28:01:010178:24	ул. Октябрьская, 181/1	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
88	Индивидуальный жилой дом	28:01:010178:4	ул. 50 лет Октября, 48	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
89	Индивидуальный жилой дом	28:01:010178:5	ул. Октябрьская, 187	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
90	Многokвартирный жилой дом	28:01:010178:35	ул. Октябрьская, 185	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
91	Многokвартирный жилой дом	28:01:010178:43	ул. Октябрьская, 183	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	46	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
92	Индивидуальный жилой дом	28:01:010178:29	ул. Пионерская, 55	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
93	Индивидуальный жилой дом	28:01:010178:28	ул. Пионерская, 59/2	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
94	Индивидуальный жилой дом	28:01:010178:3	ул. Пионерская, 59/8	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
95	Индивидуальный жилой дом	28:01:010178:7	ул. Пионерская, 59/6	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
96	Индивидуальный жилой дом	28:01:010178:23	ул. Пионерская, 59/4	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС

П /п	Объект капитального строительства (ОКС)	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ), в границах которого расположен ОКС	Адрес	Форма собственности ЗУ	Пригодность для эксплуатации ОКС	Физический износ ОКС, %	Подключение ОКС к централизованным системам коммунальной инфраструктуры ("+" – есть подключение, "-" – подключение отсутствует)			Мероприятия в отношении объекта недвижимости
							Водоснабжение	Водоотведение	Теплоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
97	Индивидуальный жилой дом	28:01:010178:19	ул. Пионерская, 59/3	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
98	Индивидуальный жилой дом	28:01:010178:34	ул. Пионерская, 67	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
99	Индивидуальный жилой дом	28:01:010178:9	ул. Пионерская, 59/7	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
100	Индивидуальный жилой дом	28:01:010178:20	ул. Пионерская, 59/1	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
101	Индивидуальный жилой дом	28:01:010178:31	ул. Пионерская, 63	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
102	Индивидуальный жилой дом	28:01:010178:37	ул. Пионерская, 59/5	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
103	Индивидуальный жилой дом	28:01:010178:16	ул. Пионерская, 57	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
104	Индивидуальный жилой дом	28:01:010178:18	ул. Пионерская, 59/10	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
105	Многokвартирный жилой дом	28:01:010178:134	ул. Северная, 160	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	49	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
106	Многokвартирный жилой дом	28:01:010178:10	ул. Северная, 158	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
107	Индивидуальный жилой дом	28:01:010178:57	ул. Пионерская, 61/1	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
108	Индивидуальный жилой дом	28:01:010178:26	ул. Пионерская, 61	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС

П /п	Объект капитального строительства (ОКС)	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ), в границах которого расположен ОКС	Адрес	Форма собственности ЗУ	Пригодность для эксплуатации ОКС	Физический износ ОКС, %	Подключение ОКС к централизованным системам коммунальной инфраструктуры ("+" – есть подключение, "-" – подключение отсутствует)			Мероприятия в отношении объекта недвижимости
							Водоснабжение	Водоотведение	Теплоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
109	Индивидуальный жилой дом	28:01:010178:39	ул. Северная, 156/2	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
110	Индивидуальный жилой дом	28:01:010186:21	ул. 50 лет Октября, 81/1	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
111	Индивидуальный жилой дом	28:01:010186:5	ул. 50 лет Октября, 83	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
112	Индивидуальный жилой дом	28:01:010186:23	ул. 50 лет Октября, 85	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
113	Индивидуальный жилой дом	28:01:010186:3	ул. 50 лет Октября, 83/1	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
114	Индивидуальный жилой дом	28:01:010186:2	ул. 50 лет Октября, 85/1	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
115	Индивидуальный жилой дом	28:01:010186:24	ул. Октябрьская, 169/6	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
116	Индивидуальный жилой дом	28:01:010186:1	ул. Октябрьская, 169/2	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
117	Индивидуальный жилой дом	28:01:010186:11	ул. Октябрьская, 169/4	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
118	Индивидуальный жилой дом	28:01:010186:15	ул. Октябрьская, 169/1	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
119	Многоквартирный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010186:117)	28:01:010186:12	ул. Октябрьская, 169/8	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	59	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС

П /п	Объект капитального строительства (ОКС)	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ), в границах которого расположен ОКС	Адрес	Форма собственности ЗУ	Пригодность для эксплуатации ОКС	Физический износ ОКС, %	Подключение ОКС к централизованным системам коммунальной инфраструктуры ("+" – есть подключение, "-" – подключение отсутствует)			Мероприятия в отношении объекта недвижимости
							Водоснабжение	Водоотведение	Теплоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
120	Многоквартирный жилой дом	28:01:010186:27	ул. Октябрьская, 169/3	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
121	Многоквартирный жилой дом	28:01:010186:33	ул. Октябрьская, 171	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	61	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
122	Многоквартирный жилой дом	28:01:010186:13	ул. Октябрьская, 169	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	59	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
123	Индивидуальный жилой дом	28:01:010186:19	ул. Островского, 90	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
124	Многоквартирный жилой дом	28:01:010186:4	ул. Островского, 98	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	69	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
125	Индивидуальный жилой дом	28:01:010186:7	ул. Северная, 132	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
126	Индивидуальный жилой дом	28:01:010186:25	ул. Северная, 134	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
127	Индивидуальный жилой дом	28:01:010186:30	ул. Северная, 138	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
128	Индивидуальный жилой дом	28:01:010186:32	ул. Северная, 136/2	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
129	Индивидуальный жилой дом	28:01:010186:31	ул. Северная, 136	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
130	Индивидуальный жилой дом	28:01:010193:26	ул. Октябрьская, 161/1	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
131	Многоквартирный жилой дом	28:01:010193:53	ул. Октябрьская, 157/1	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС

П /п	Объект капитального строительства (ОКС)	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ), в границах которого расположен ОКС	Адрес	Форма собственности ЗУ	Пригодность для эксплуатации ОКС	Физический износ ОКС, %	Подключение ОКС к централизованным системам коммунальной инфраструктуры ("+" – есть подключение, "-" – подключение отсутствует)			Мероприятия в отношении объекта недвижимости
							Водоснабжение	Водоотведение	Теплоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
132	Многоквартирный жилой дом	28:01:010193:159	ул. Октябрьская, 159А	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
133	Многоквартирный жилой дом	28:01:010193:29	ул. Октябрьская, 157/2	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	69	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
134	Многоквартирный жилой дом	28:01:010193:52	ул. Октябрьская, 157 Е	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	+	Изъятие ЗУ и ОКС
135	Многоквартирный жилой дом	28:01:010193:22	ул. Октябрьская, 153	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	54	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
136	Многоквартирный жилой дом	28:01:010193:12	ул. Октябрьская, 157в	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
137	Многоквартирный жилой дом	28:01:010193:40	ул. Октябрьская, 165	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	35	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
138	Индивидуальный жилой дом	28:01:010193:45	ул. Островского, 93/9	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
139	Индивидуальный жилой дом	28:01:010193:19	ул. Островского, 93/3	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
140	Индивидуальный жилой дом	28:01:010193:10	ул. Островского, 93/4	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
141	Индивидуальный жилой дом	28:01:010193:152	ул. Островского, 97	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
142	Многоквартирный жилой дом	28:01:010193:42	ул. Островского, 93/1	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	63	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
143	Индивидуальный жилой дом	28:01:010193:47	ул. Островского, 97/3	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС

П /п	Объект капитального строительства (ОКС)	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ), в границах которого расположен ОКС	Адрес	Форма собственности ЗУ	Пригодность для эксплуатации ОКС	Физический износ ОКС, %	Подключение ОКС к централизованным системам коммунальной инфраструктуры ("+" – есть подключение, "-" – подключение отсутствует)			Мероприятия в отношении объекта недвижимости
							Водоснабжение	Водоотведение	Теплоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
144	Индивидуальный жилой дом	28:01:010193:11	ул. Островского, 95	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
145	Индивидуальный жилой дом	28:01:010193:44	ул. Островского, 93/7	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
146	Индивидуальный жилой дом	28:01:010193:71	ул. Островского, 97/1	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
147	Индивидуальный жилой дом	28:01:010193:21	ул. Островского, 89	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
148	Индивидуальный жилой дом	28:01:010193:33	ул. Островского, 93/2	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
149	Индивидуальный жилой дом	28:01:010193:41	ул. Островского, 91	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
150	Многokвартирный жилой дом	28:01:010193:16	ул. Островского, 93	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	68	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
151	Индивидуальный жилой дом	28:01:010193:14	ул. Северная, 116	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
152	Индивидуальный жилой дом	28:01:010193:36	ул. Северная, 128	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
153	Индивидуальный жилой дом	28:01:010193:58	ул. Северная, 124/1	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
154	Индивидуальный жилой дом	28:01:010193:34	ул. Северная, 126	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
155	Многokвартирный жилой дом	28:01:010193:9	ул. Северная, 122	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	66	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС

П /п	Объект капитального строительства (ОКС)	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ), в границах которого расположен ОКС	Адрес	Форма собственности ЗУ	Пригодность для эксплуатации ОКС	Физический износ ОКС, %	Подключение ОКС к централизованным системам коммунальной инфраструктуры ("+" – есть подключение, "-" – подключение отсутствует)			Мероприятия в отношении объекта недвижимости
							Водоснабжение	Водоотведение	Теплоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
156	Индивидуальный жилой дом	28:01:010193:37	ул. Шимановского, 106	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
157	Индивидуальный жилой дом	28:01:010193:20	ул. Шимановского, 108	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
158	Многоквартирный жилой дом	28:01:010193:1	ул. Шимановского, 102	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
159	Индивидуальный жилой дом	28:01:010193:35	ул. Шимановского, 104	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
160	Многоквартирный жилой дом	28:01:010193:69	ул. Шимановского, 112	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	68	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
161	Индивидуальный жилой дом	28:01:010193:28	ул. Северная, 120	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
162	Индивидуальный жилой дом	28:01:010183:3	ул. Пионерская, 91/1	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
163	Индивидуальный жилой дом	28:01:010189:15	ул. Свободная, 140	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
164	Индивидуальный жилой дом	28:01:010186:16	ул. Островского, 88	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
165	Индивидуальный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010193:155)	28:01:010193:153	ул. Островского, 99	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
166	Индивидуальный жилой дом	28:01:010183:7	ул. Пионерская, 89	Муниципальная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Выкуп ОКС

П /п	Объект капитального строительства (ОКС)	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ), в границах которого расположен ОКС	Адрес	Форма собственности ЗУ	Пригодность для эксплуатации ОКС	Физический износ ОКС, %	Подключение ОКС к централизованным системам коммунальной инфраструктуры ("+" – есть подключение, "-" – подключение отсутствует)			Мероприятия в отношении объекта недвижимости
							Водоснабжение	Водоотведение	Теплоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
167	Индивидуальный жилой дом	28:01:010182:10	ул. 50 лет Октября, 72	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
168	Индивидуальный жилой дом	28:01:010182:35	ул. Забурхановская, 7	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
169	Многоквартирный жилой дом	28:01:010178:27	ул. Пионерская, 59	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	69	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
170	Индивидуальный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010193:151)	28:01:010193:48	ул. Островского, 101	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
171	Индивидуальный жилой дом (кадастровый номер ОКС 28:01:010178:233)	28:01:010178:38	ул. Пионерская, 65	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
172	Многоквартирный жилой дом	28:01:010178:24	ул. Октябрьская, 181	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
173	Индивидуальный жилой дом	28:01:010190:22	ул.50 лет Октября, 113	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
174	Индивидуальный жилой дом	28:01:010193:24	ул. Октябрьская, 151	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
175	Индивидуальный жилой дом (строящийся)	28:01:010181:6	ул. Чехова	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
176	Индивидуальный жилой дом	28:01:010183:15	ул. Пионерская, 91	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
177	Индивидуальный жилой дом	28:01:010187:52	ул. Ломоносова, 136	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС

П /п	Объект капитального строительства (ОКС)	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ), в границах которого расположен ОКС	Адрес	Форма собственности ЗУ	Пригодность для эксплуатации ОКС	Физический износ ОКС, %	Подключение ОКС к централизованным системам коммунальной инфраструктуры ("+" – есть подключение, "-" – подключение отсутствует)			Мероприятия в отношении объекта недвижимости
							Водоснабжение	Водоотведение	Теплоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
178	Индивидуальный жилой дом	28:01:010190:359	ул. Высокая, 130	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	-
179	Индивидуальный жилой дом (строящийся)	28:01:010193:11	ул. Островского	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
180	Многоквартирный жилой дом	28:01:010190:359	ул. Высокая, 130	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	-
181	Индивидуальный жилой дом	28:01:010186:9	ул. Островского, 92	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
182	Индивидуальный жилой дом	28:01:010178:36	ул. Октябрьская, 187/1	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
Нежилые объекты капитального строительства										
1	Гаражи (5 шт.) (кадастровый номер ОКС 28:01:010193:131, 28:01:010193:128, 28:01:010193:126, 28:01:010193:133, сведения в ЕГРН отсутствуют)	28:01:010193:4, 28:01:010193:6, 28:01:010193:7, 28:01:010193:23, 28:01:010193:60	ул. Октябрьская	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
2	Гараж	28:01:010193:5	ул. Октябрьская	Муниципальная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ОКС
3	Гараж (кадастровый номер ОКС 28:01:010178:230)	28:01:010178:2	ул. 50 лет Октября, 50/2	Государственная (региональная) собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ОКС
4	Автомойка	28:01:010186:16	ул. Островского	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
5	Хозяйственный корпус	28:01:010181:4	ул. 50 лет Октября	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС

П /п	Объект капитального строительства (ОКС)	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ), в границах которого расположен ОКС	Адрес	Форма собственности ЗУ	Пригодность для эксплуатации ОКС	Физический износ ОКС, %	Подключение ОКС к централизованным системам коммунальной инфраструктуры ("+" – есть подключение, "-" – подключение отсутствует)			Мероприятия в отношении объекта недвижимости
							Водоснабжение	Водоотведение	Теплоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	Летняя кухня (кадастровый номер ОКС 28:01:010181:68)	28:01:010181:17	ул. Чехова, 179	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
7	Гараж	28:01:010188:7	ул. 50 лет Октября	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Выкуп ЗУ и ОКС
8	Гараж	28:01:010178:36	ул. 50 лет Октября	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
9	Гараж	28:01:010178:2	ул. 50 лет Октября, 50/2	Государственная (региональная) собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ОКС
10	Хозяйственный корпус	28:01:010193:54	ул. Октябрьская	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
11	Автомойка	28:01:010189:26	ул. 50 лет Октября, 107	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
12	Трансформаторная подстанция	28:01:010178:55	ул. 50 лет Октября	Муниципальная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	-
13	Хозяйственный корпус	28:01:010186:9	ул. Островского	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
14	Гаражи (5 шт.) (кадастровый номер ОКС 28:01:010186:111, 28:01:010186:112, 28:01:010186:113, 28:01:010186:176, 28:01:010186:177)	28:01:010186:9	ул. Островского, 92	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
15	Гараж	28:01:010190:7	ул. Свободная, 139	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС

П /п	Объект капитального строительства (ОКС)	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ), в границах которого расположен ОКС	Адрес	Форма собственности ЗУ	Пригодность для эксплуатации ОКС	Физический износ ОКС, %	Подключение ОКС к централизованным системам коммунальной инфраструктуры ("+" – есть подключение, "-" – подключение отсутствует)			Мероприятия в отношении объекта недвижимости
							Водоснабжение	Водоотведение	Теплоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	Гаражи (4 шт.) (кадастровый номер ОКС 28:01:010193:127, 28:01:010193:105, 28:01:010193:104, 28:01:010193:149)	28:01:010193:15, 28:01:010193:61, 28:01:010193:68, 28:01:010193:145	ул. Октябрьская	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
17	Гаражи (2 шт.) (кадастровый номер ОКС 28:01:010193:84, 28:01:010193:130)	28:01:010193:31, 28:01:010193:67	ул. Октябрьская	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
18	Гараж (кадастровый номер ОКС 28:01:010193:275)	28:01:000000:12596	ул. Октябрьская	Муниципальная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ОКС
19	Декор-студия Стиль	28:01:010189:15	ул. Свободная, 140	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	Данные отсутствуют	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
20	Гараж	28:01:010183:10	ул. Свободная	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
21	Магазин	28:01:010183:57, 28:01:010183:56	ул. 50 лет Октября, 76	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
22	Административное здание	28:01:010182:14	ул. 50 лет Октября, 74	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
23	Автосервис	28:01:010181:4	ул. 50 лет Октября, 68	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
24	Административное здание	28:01:010193:54	ул. Октябрьская, 163	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
25	Магазин (кадастровый номер ОКС 28:01:010180:46)	28:01:010180:4	ул. Пионерская, 73	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС

П /п	Объект капитального строительства (ОКС)	Кадастровый номер земельного участка (ЗУ), в границах которого расположен ОКС	Адрес	Форма собственности ЗУ	Пригодность для эксплуатации ОКС	Физический износ ОКС, %	Подключение ОКС к централизованным системам коммунальной инфраструктуры ("+" – есть подключение, "-" – подключение отсутствует)			Мероприятия в отношении объекта недвижимости
							Водоснабжение	Водоотведение	Теплоснабжение	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
26	Административное здание (Компания грузоперевозок по Дальнему Востоку «АБРИС»)	28:01:010178:27, 28:01:010178:30	ул. Пионерская, 59	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
27	Магазин пиротехники Domino-Фейерверки	28:01:000000:429	ул. 50 лет Октября, 97/2	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	+	+	-	Изъятие ЗУ и ОКС
28	Административное здание (кадастровый номер ОКС 28:01:010193:148)	28:01:010193:47	ул. Островского, 97 в	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
29	Мини-маркет (кадастровый номер ОКС 28:01:010183:55)	28:01:010183:31	ул. Свободная, 145	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
30	Продовольственный магазин	находится на неразграниченной территории	ул. Островского, 112	-	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
31	Административное здание	28:01:010189:8	ул. 50 лет Октября, 109	Муниципальная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	+	-	-	Изъятие ОКС
32	Административное здание	28:01:010189:25	ул. 50 лет Октября, 107	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС
33	Гараж	28:01:010193:21	ул. Островского, 89	Частная собственность	Пригодный для эксплуатации	-	-	-	-	Изъятие ЗУ и ОКС