



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.05.2025

№ 2567

г. Благовещенск

Об установлении публичного сервитута для размещения сети
водоотведения в кварталах 63, 71

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (вх. адм. от 11.04.2025 № 2992з), доверенности от 20.02.2021 рег. № 77/46-н/77-2021-1-85, от 01.11.2024 № 20, договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 04.08.2023 № 06-/-27102, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 17.04.2025 № КУВИ-001/2025-91426281 (кадастровый номер 28:01:130071:16), № КУВИ-001/2025-91426278 (кадастровый номер 28:01:000000:2900), в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения сети водоотведения в отношении:

1) части площадью 14,8 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:130071:16, расположенного по ул. Политехническая, 37, в квартале 71, с видом разрешенного использования – среднеэтажная жилая застройка;

2) части площадью 21 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:2900, с видом разрешенного использования – размещение канализационного коллектора по объекту: «Реконструкция канализационного коллектора от Северного жилого района до очистных сооружений канализации, г. Благовещенск, Амурская область 3-я очередь» по ул. Зейская от ул. Трудовая до ул. Чайковского;

3) земель, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 0,2 кв. м, расположенных в квартале 71 (кадастровый квартал 130071).

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул.

Мухина, 73, адрес электронной почты: e.kirushina@amurcomsys.ru, acs@amurcomsys.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения сети водоотведения (приложение № 1).

4. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

5. Установить в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, свободный график проведения работ при размещении сети водоотведения.

6. ООО «АКС» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации сети водоотведения.

7. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

8. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

8.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

8.2 ООО «АКС» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

Исполняющий обязанности
мэра города Благовещенска

Д.А. Гумиров

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00A7203FD75FC604A838A7DCAC952CB099

Владелец Гумиров Дмитрий Александрович

Действителен с 04.04.2024 по 28.06.2025