



Администрация города Благовещенска
Амурской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.03.2024

№ 950

г. Благовещенск

Об установлении публичного сервитута для размещения сетей холодного водоснабжения в ЗПУ-5

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (вх. адм. от 13.02.2024 № 991з), доверенности от 20.02.2021 рег. № 77/46-н/77-2021-1-85, от 23.06.2021 № 52, договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 29.11.2022 № 06-/-25575, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости от 14.02.2024 № КУВИ-001/2024-46199608 (кадастровый номер 28:01:030004:3630), от 15.02.2024 № КУВИ-001/2024-47247681 (кадастровый номер 28:01:000000:10461), в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 32 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут, сроком на 10 лет, для размещения сетей холодного водоснабжения в отношении:

1) части площадью 2 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:030004:3630, расположенного в ЗПУ-5, с видом разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

2) части площадью 38 кв. м земельного участка с кадастровым номером 28:01:000000:10461, расположенного в ЗПУ-5, с видом разрешенного использования – улица Игнатьевское шоссе (от ул. Дьяченко до путепровода в районе Калининского переезда в границах улиц Калинина и Тенистая);

3) земель, государственная собственность на которые не разграничена площадью 8 кв. м, расположенных в ЗПУ-5 (кадастровый квартал 28:01:030004).

2. Лицо, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Амурские коммунальные системы» (ОГРН 1202800000369, ИНН 2801254956, почтовый адрес: г. Благовещенск, ул. Мухина, 73, адрес электронной почты: e.kirushina@amurcomsys.ru, acs@amurcomsys.ru).

3. Утвердить схему границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для размещения сетей холодного водоснабжения (приложение № 1).

4. Установить порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

5. Установить в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных

гражданам или юридическим лицам, свободный график проведения работ при размещении сетей холодного водоснабжения.

6. ООО «АКС» привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации сетей холодного водоснабжения.

7. Управлению ЕМИС администрации города Благовещенска разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru) в течение 5 рабочих дней со дня его принятия.

8. Земельному управлению администрации города Благовещенска направить в течение 5 рабочих дней:

8.1 в Управление Росреестра по Амурской области настоящее постановление и описание местоположения границ публичного сервитута;

8.2 ООО «АКС» настоящее постановление, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 17ACD73FA24AECBAE93EEA8FD1CE8D3A

Владелец **Имамеев Олег Гатаулович**

Действителен с 19.06.2023 по 11.09.2024